



Broker

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948**tomas@bravis.cz

Rent, Flats 2+1, 58 m² - Brno - Staré Brno (05931_EN)



17 900 CZK/month

Available 10.10. 2025

Total area: 51 m²
Sort of real property: Flat 2+1
Furniture: Not or partially
Structure: Cihlová
Floor: 1. floor
Lift: Yes
PENB: G



Facilities



kuchyňská linka



Výtah



sporák



Balkon



sprchový kout

Rent, Flats 2+1, 58 m² - Brno - Staré Brno

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu nový, světlý byt 2+1 na ulici Nové Sady s výtahem, balkónem, sklepem, v dochozí vzdálenosti od Spielberk Office Centra, Titania či Trinity.

Byt (51,5 m²) se nachází v 2. patře cihlového revitalizovaného domu s výtahem.

Je po celkové rekonstrukci - nová okna s trojskly a žaluziemi, nové vinylové podlahy v kombinaci s dlažbou, nové rozvody elektřiny a dveře s obložkami.

Nabízí se jako částečně zařízený.

Vestavěná kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, horkovzdušnou troubou a digestoří.

Pokoje jsou nezařízené a průchozí.

Z pokoje orientovaného do vnitrobloku se vchází na balkón (4 m²).

Koupelna je vybavena umýdlem, sprchovým koutem a toaletou.

V chodbě je vestavěná skříň a věšáková stěna, vše z masivního dřeva.

V bytě je dále intercom a bezpečnostní dveře.

K bytu náleží také zděný sklep (2,3 m²).

Možnost připojení k internetu samozřejmostí (UPC).

Byt se nachází v centru Brna s výbornou dostupností MHD a občanskou vybaveností: v dochozí vzdálenosti Titantium, Spielberk Office Cente, Hlavní vlakové nádraží a samotné historické centrum; bankomat, obchody, restaurace, vinárny, kavárny, fitness, cyklostezka a další.

V rámci našich služeb nabízíme také možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Similar property



Rent of a high-standard apartment 2+kk, Brno - center, Jakubská street, furnished, air conditioning, parking available

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 CZK/month
(+ 6 987 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 79 m²



Rent of a luxury apartment 2+kk in the KVIN Residence, Leitnerova Street, Brno - center, new building, terrace, parking in the building,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 CZK/month
(+ 7,330 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 54 m²



Apartment for rent 2+kk, Masarykova street, Brno - center, furnished, elevator, cloakroom, internet included

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 CZK/month
(+ 7,416 CZK services and energy deposits + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 62 m²



Rent flats 2+KT 62 m², Brno - Komárov

Lomená, Brno - Komárov

18 900 CZK/month

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 60 m²



Apartment for rent 2+1, Brno - Štýřice, Vinohrady street, unfurnished, quiet location

Vinohrady, Brno - Štýřice

19 900 CZK/month
(+ 5,570 CZK deposit for services/2 people + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 2+1 | Total area: 76 m²



2+kk unit for rent, Rázusova Street, new building, parking space, quiet location

Rázusova, Brno - Maloměřice

17 900 CZK/month

(+ CZK 3,100 advance for services + deposit + commission)

Reserved

Sort of real property: **Flat 2+kk**

Total area: **55 m²**