



Broker

Lenka Fialová

+420 724 777 093

lenka@bravis.cz

Rent flats 2+1, 60 m² - Brno-město (05075_EN)



19 000 CZK/month

Available 30.04. 2025

Total area: 67 m²
Sort of real property: Flat 2+1
Structure: Cihlová
Floor: 2. floor
Lift: Yes
PENB: G



Facilities



Výtah

Rent flats 2+1, 60 m² - Brno-město

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1, který se nachází na jedné z nejžádanějších adres – v ulici Česká. Tento byt spojuje pohodlí, praktické uspořádání a atraktivní lokalitu, která vás jednoduše uchvátí.

Byt se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem a jeho celková užitná plocha činí 67 m² nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro pár. Byt je částečně vybavený. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s novým sporákem a myčkou, k dispozici je i spíž. Pokoje jsou nezařízené, což vám dává volnost k vytvoření bydlení přesně podle vašich představ. Předstíh je vybavená praktickou šatní skříní. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem.

Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. Možnost připojení TV a internetu.

Byt je díky svému uspořádání ideální pro ty, kteří hledají klidné a zároveň moderní bydlení v přímo v centru města. Jen pár kroků od domu najdete:

- pěší zónu s množstvím obchodů, kaváren a restaurací
- zastávky MHD (do 3 minut chůze), které zajišťují snadnou dostupnost po celém Brně
- veškerou občanskou vybavenost, od obchodů až po kulturní vyžití.
- parkování doporučujeme blízký parkovací dům Dominik.

V případě zájmu nabízíme možnost zajištění pravidelného nebo jednorázového úklidu prostřednictvím naší profesionální úklidové firmy. S ohledem na legislativní požadavky je byt dočasně zařazen do energetické třídy „G“, což však neznamená, že do této třídy objekt skutečně patří.

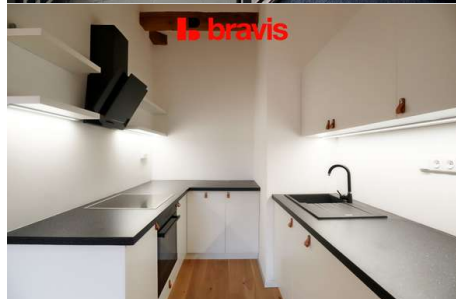
Similar property



Rent of a bright and spacious office of 84 m² with a large loggia, kitchen and bathroom - air conditioning, two separate rooms, great
Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 CZK/month
(+ CZK 5,000 deposit for services + security deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **84 m²**



Rent flats 2+KT, 56 m² - Brno - Veverí

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**



Rent of a luxury apartment 2+kk in the KVIN Residence, Leitnerova Street, Brno - center, new building, terrace, parking in the building,
Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 CZK/month
(+ 7,330 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **54 m²**



2+kk apartment for rent, Kovářská street, Brno - Komárov, partially furnished, spacious balcony, cellar, first tenant advantage, parking
Kovářská, Brno - Komárov

18 200 CZK/month
(+ CZK 4,800 service fees + deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **52 m²**



Apartment for rent 2+1, Brno - Slatina, Vyškovská street, balcony, quiet location
Vyškovská, Brno - Slatina

17 900 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+1** | Total area: **62 m²**