



Broker

Jakub Lepold
+420 778 544 779
jakub@bravis.cz

Rent flats 2+KT 40 m², Brno - Židenice (06625_EN)



15 900 CZK/month

Available 17.02. 2026

Total area: 40 m²
Sort of real property: Flat 2+kk
Structure: Panelová
Floor: 7. floor
PENB: G



Facilities



kuchyňská linka



sprchový kout

Rent flats 2+KT 40 m², Brno - Židenice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt o velikosti 2+kk v klidné a dobře dostupné lokalitě Brno - Židenice na ul. Mikulovská.

Byt o podlahové ploše 40 m² se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem.

Při vstupu do bytu je prostorná předsíň. Z chodby do obývací místnosti s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny s toaletou.

Obýtná místnost i ložnice se nabízí jako nezařízené. Součástí obývací místnosti je také zařízený kuchyňský kout, který je plně vybavený (sklokeramická deska, trouba, myčka na nádobí, digestoř).

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a toaletou.

Přípojka na pračku je v předsíni.

Veškerá občanská vybavenost v dochozí blízkosti domu - zastávky MHD, supermarket, obchody, lékárna, kavárny, restaurace, Campus Square. Do centra města cca 15 minut autem.

Možnost internetového připojení.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Similar property

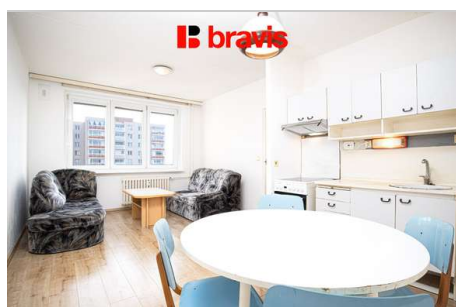


Rent of a 2+kk apartment in a family house, Sejkorova street Brno - Židenice, problem-free parking

Sejkorova, Brno - Židenice

16 000 CZK/month
(+ 4,500 CZK deposit for services + commission + security deposit)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **62 m²**



Rent flats 2+KT 44 m², Brno - Bohunice

Spodní, Brno - Bohunice

13 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **44 m²**



Apartment for rent 2+kk, Brno - Střed, Údolní street, furnished, view of Špilberk Castle

Údolní, Brno - Veveří

19 900 CZK/month
(+ 4,000 CZK deposit for services + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **54 m²**



Rent flats 2+1 50 m², Brno - Židenice

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+1** | Total area: **50 m²**



2+kk apartment for rent in Brno - Žabovřesky, Kovařovicova Street, balcony, parking space, storage room, cellar

Kovařovicova, Brno - Žabovřesky

18 500 CZK/month
(+ CZK 3,950 service fees + CZK 1,000 parking space + deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **61 m²**



Apartment for rent 2+kk, Brno - Medlánky, Hrázka street, balcony, garage, cellar, quiet location

Hrázka, Brno - Medlánky

16 500 CZK/month

(+ 1,500 CZK for a garage space + 3,500 CZK deposit for services and energy + security deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **46 m²**