



Broker

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

Rent flats 2+KT, 77 m² - Brno - Líšeň (05351_EN)



18 900 CZK/month

Available 01.07. 2025

Total area: 57 m²
Sort of real property: Flat 2+kk
Furniture: Not or partially
Structure: Cihlová
Floor: 0. floor
Lift: Yes
PENB: C



Facilities



kuchyňská linka



myčka



Výtah



lednice



vana



Terasa



sporák



Zahrada

Rent flats 2+KT, 77 m² - Brno - Líšeň

V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+kk na ulici Houbalova, Brno - Líšeň.

Jedná se o cihlový dům z roku 2015 v cihlovém šestipodlažním bytovém domě s výtahem, v těsné blízkosti občanské vybavenosti – park, dětské hřiště, nákupní a obchodní centrum Havana, lékárna, restaurace, bankomaty, zastávky MHD.

Nabízený byt je pěkný, prostorný, s výhledem do společné zelené terasy, velmi zajímavý dispozičně. Díky svému umístění a poloze je ideální pro firemní pracovníky, případně rodiny s dětmi. Je umístěn v přízemí domu, součástí je venkovní terasa se zahrádkou 20,09 m². K bytu náleží vyhrazené garážové stání, venkovní vyhrazené parkování, prostorný sklep 3,2 m² a uzamykatelná společná kočárkárna pro obyvatele domu.

Byt je bezbariérový, výtah vede až do podzemní garáže.

Podlahy – plovoucí laminátové, dlažba. Okna – plastová se žaluziemi. Orientace oken bytu a zahrady – Z.

Byt je nabízený částečně zařízený - kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, multifunkční trouba, myčka nádobí, digestoř, lednice s mrazákem, granitový dřez).

Výměry místností:

obývací pokoj s kuchyňským koutem 24,35 m², ložnice 15,23 m², koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou 6,72 m², komora v bytě s připojením na pračku 2,5 m², předsíň 7,38 m².

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

K dispozici 1.7.2025.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.

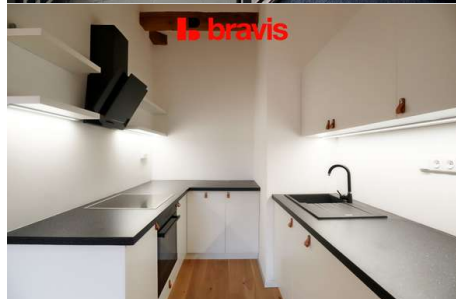
Similar property



Rent of a bright and spacious office of 84 m² with a large loggia, kitchen and bathroom - air conditioning, two separate rooms, great
 Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 CZK/month
 (+ CZK 5,000 deposit for services + security deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **84 m²**



Rent flats 2+KT, 56 m² - Brno - Veverí

Štefánikova, Brno - Veverí

22 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**



Rent of a luxury apartment 2+kk in the KVIN Residence, Leitnerova Street, Brno - center, new building, terrace, parking in the building,
 Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 CZK/month
 (+ 7,330 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **54 m²**



Rent flats 2+1, 60 m² - Brno-město

Česká, Brno - Brno-město

19 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+1** | Total area: **67 m²**



2+kk apartment for rent, Kovářská street, Brno - Komárov, partially furnished, spacious balcony, cellar, first tenant advantage, parking
 Kovářská, Brno - Komárov

18 200 CZK/month
 (+ CZK 4,800 service fees + deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **52 m²**



Apartment for rent 2+1, Brno - Slatina, Vyškovská street, balcony, quiet location

Vyškovská, Brno - Slatina

17 900 CZK/month

Reserved | Sort of real property: Flat 2+1 | Total area: 62 m²