



Broker

Ing. Markéta Bačíková

+420 775 580 072

marketa@bravis.cz

Rent flats 3+1 82 m², Brno (06663_EN)



23 500 CZK/month

Available 01.04. 2026

Total area: 74 m²

Sort of real property: Flat 3+1

Structure: Panelová

Floor: 1. floor

PENB: G



3+1, ul. Pod nemocnicí, Brno - Bohunice, 82,14 m²



Facilities



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana



sporák



Balkon

Rent flats 3+1 82 m², Brno

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt 3+1 na ulici Pod nemocnicí v Brně - Bohunicích. Byt se nachází v klidné lokalitě se dvěma balkóny a šatnou v blízkosti Univerzitního Campusu a Fakultní nemocnice Bohunice.

Byt se nachází v 1. patře zrevidovaného panelového domu bez výtahu a nabízí se jako částečně zařízený.

Byt je vhodný pro 2-4 osoby.

Kuchyň je vybavena vestavěnou kuchyňskou linkou s horkovzdušnou troubou, plynovou deskou, digestoří, lednicí, mikrovlnkou, myčkou a jídelním stolem se čtyřmi židlemi. Z kuchyně se vchází na první balkon orientovaný do klidné zóny.

Obývací pokoj je vybaven rozkládacím gaučem, konferenčním stolem, obývací stěnou, knihovnou a počítačovým stolem. Druhý balkon je přístupný z obývacího pokoje.

V ložnici je dvoulůžko s matracemi, nočními stolky, poličkami nad postelí a vestavěnými skříněmi.

Třetí pokoj je nezařízený.

V koupelně je vana, zástěna, umyvadlo s koupelnovou skříňkou, otopný žebřík a pračka.

V bytě je také šatna/komora s šatními skříněmi a úložnými regály.

Předstíň je vybavena věšákovou stěnou a botníkem.

Pokoje jsou neprůchozí a na podlahách je plovoucí laminátová podlaha.

Možnost připojení k internetu a TV.

Byt se nachází v blízkosti Univerzitního kampusu, Fakultní nemocnice Brno, z nákupních možností: Kaufland, Lidl, Campus Square.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti - zastávky MHD (Bus 1minuta, TRAM 8MIN) do centra za 10-15 min, kavárny, obchody, lékárna, bankomaty, pumpy, dětská hřiště, ZŠ, MŠ, sportovní hala a další.

Prohlídky jsou možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent flats 3+KT 86 m², Brno

Cacovická, Brno - Husovice

23 900 CZK/month
(+ 4000,- utilities + deposit + commission)

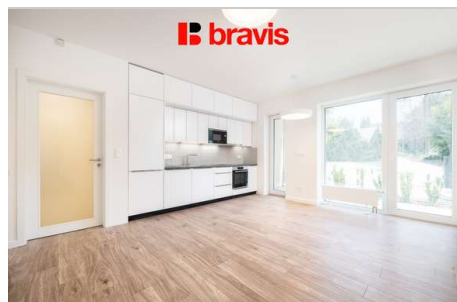
Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **86 m²**



I - Office for rent 3 + kk in a new building, in a lucrative part of Brno, Hlinky Street, Brno - Pisárky, air conditioning, parking, balcony, Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 CZK/month
(+ 3.800,- CZK advance payments for services and energy + deposit + agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **66 m²**



G - Apartment 3 + kk for rent in a new building, in a lucrative part of the city of Brno, Hlinky Street, Brno - Pisárky, air conditioning, Hlinky, Brno - Pisárky

31 900 CZK/month
(+ 4.500,- CZK utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **66 m²**



Rent flats 3+1 51 m², Brno - Židenice

Skorkovského, Brno - Židenice

16 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **51 m²**



Rent flats 3+KT 70 m², Brno - Židenice

Pechova, Brno - Židenice

18 500 CZK/month
(+ 4.000,- CZK utilities + deposit + agency fee)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **70 m²**



Sublease of a 3+kk apartment, Brno - Zábrdovice, Auerswaldova Street, new building, terrace, garage space, first tenant

Auerswaldova, Brno - Zábrdovice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **65 m²**