



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Rent, Flats 3+KT, 145 m² - Brno - Černá Pole (05700_EN)



36 000 CZK/month

Available 01.09. 2025

Total area: 145 m²
Sort of real property: Flat 3+kk
Structure: Cihlová
Floor: 3. floor
Lift: Yes
PENB: D



Facilities



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



vana

Rent, Flats 3+KT, 145 m² - Brno - Černá Pole

Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu prostorného a světlého bytu 3+kk o velikosti 145 m², který se nachází v cihlovém domě po generální rekonstrukci.

Tento reprezentační byt je situován v klidné ulici přímo v centru města, s výhledem do malebného Vrchlického sadu. Ideální lokalita kombinuje výhodu městského života s poklidnou atmosférou blízkého parku Lužanky.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je částečně zařízen v moderním stylu.

Nabízí luxusní kuchyni vybavenou vestavěnými spotřebiči značky AEG, jako jsou myčka, varná deska, trouba, lednice, mikrovlnná trouba.

Nová koupelna je vybavena podlahovým topením, sprchovým koutem, vanou a samostatným WC.

Pračka se nachází v samostatné technické místnosti.

Ve vstupní části bytu najdete šatnu a další úložné prostory jsou řešeny praktickými vestavěnými skříněmi v pokojích.

Byt je zabezpečen bezpečnostními dveřmi a elektronickým alarmem pro váš klid a bezpečí.

V celém bytě je k dispozici možnost připojení na internet s Wi-Fi pokrytím a satelitní příjem televizních kanálů.

Díky novému výtahu je přístup k bytu pohodlný.

Byt se vyznačuje designovým provedením a vysokým standardem bydlení, což z něj činí ideální místo pro náročné klienty hledající komfort a eleganci.

Minimální délka pronájmu je 1 rok s možností prodloužení.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Rent flats 3+KT, 70 m² - Hodějice

Hodějice

15 000 CZK/month
Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **70 m²**


Rent of a superior apartment 3+kk, Brno - center, Masarykova street, after complete reconstruction, furnished, internet included, Masarykova, Brno - Brno-město

30 000 CZK/month
(+ 8 184 CZK services and energy deposits incl. VAT + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **80 m²**


Duplex apartment 3+kk for rent, Brno - Židenice, Hroznatova street, winter garden, cellar, parking

Hroznatova, Brno - Židenice

39 500 CZK/month
(+ 3.000,- CZK utilities + electr. + gas + deposit + agency fee)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **194 m²**


Rent flats 3+KT, 96 m² - Brno - Staré Brno

Tomešova, Brno - Staré Brno

26 900 CZK/month
(+ utilities 8.000 CZK per month + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **96 m²**


Rent flats 3+1, 73 m² - Brno - Nový Lískovec

Oblá, Brno - Nový Lískovec

24 900 CZK/month
(+ 4.705,-Kč utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **73 m²**



Apartment for rent 3+1, Brno - Žabovřesky, Bráfova street, garden, parking, after reconstruction

Bráfova, Brno - Žabovřesky

28 600 CZK/month

(+ 6,000 CZK advance payment for services + deposit + real estate agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **95 m²**