



Broker

Lenka Fialová

+420 724 777 093

lenka@bravis.cz

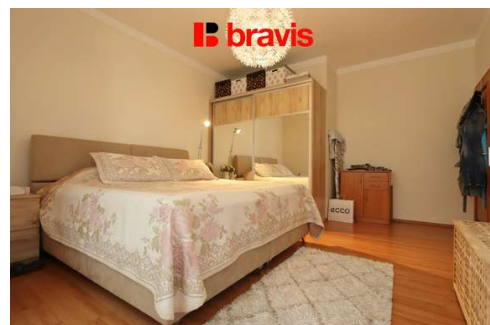
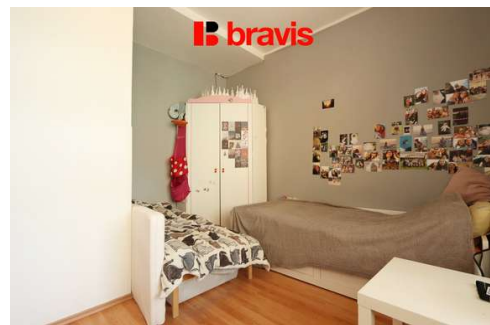
Rent flats 4+KT, 100 m² - Brno - Královo Pole (05646_EN)



26 900 CZK/month

Reserved

Total area:	100 m ²
Sort of real property:	Flat 4+kk
Furniture:	Not or partially
Structure:	Smíšená
Floor:	2. floor
Lift:	No
PENB:	G



Facilities



Balkon

Rent flats 4+KT, 100 m² - Brno - Královo Pole

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti 4+kk v žádané lokalitě Brno - Královo Pole na ul. Tyršova. Byt o celkové ploše 100 m² se nachází ve 3. patře zrekonstruovaného cihlového domu bez výtahu.

Kuchyňská linka je vybavená sklo-keramickou varnou deskou s elektrickou troubou a digestoří.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, záchodem a otopným žebříkem.

V pokojích je plovoucí podlaha, zbylé části domu jsou pokryty dlažbou.

Byt není vybavený nábytkem - vybavení na fotografiích není součástí pronájmu.

K bytu je možné pronajmout i sklep.

Možnost internetu a kabelové TV za příplatek.

Parkování přímo před domem.

Byt se nachází v klidné části Brna se snadnou dostupností do centra, zastávka MHD kousek od domu.

Výborná občanská vybavenost (lékárna, mateřská a základní škola, dětské hřiště, obchody, restaurace, park), v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

K dispozici od 1. 10. 2025.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Similar property



B - Rent of an above-standard office 4 + kk, in a lucrative part of the city of Brno, Hlinky Street, Brno - Pisárky, air conditioning, parking,
Hlinky, Brno - Pisárky

49 900 CZK/month
(+ 5.000,- CZK advance payments for services and energy + deposit + agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 4+kk** | Total area: **149 m²**