



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

Rent land Garden 388 m², Brno-Bystrc (06051_EN)



10 CZK/sq m/per annum

Available 15.10. 2025

Total area: 388 m²

Sort of real property: Ostatní



Facilities

Rent land Garden 388 m², Brno-Bystrc

Pronájem slunné zahrádky 388 m² v Brně-Bystrci s výhledem na ZOO.

Hledáte místo pro relax, pěstování vlastního ovoce a zeleniny a víkendové útoky do zeleně? Nabízíme k pronájmu krásnou zahrádku o výměře 388 m² v žádané lokalitě Brno-Bystrc. Pozemek je bez chaty, takže získáte volné pole pro vlastní nápady a realizaci – od jednoduchého posezení až po zahradní domek/ chatku, kterou je možné si na pozemek dodat. Zahrada se nachází na p.č. 3730/1, k.ú. Kníničky.

Zahrada je kaskádovitá, díky čemuž nabízí přirozené členění na záhony, odpočinkové zóny i ovocnou část. Součástí pozemku jsou již vzrostlé a plodící dřeviny: jabloně, třešně a meruňka, dále pak maliny a vinná réva. Jde o skvělé zázemí pro každého, kdo chce začít pěstovat bez čekání a současně mít prostor pro vlastní úpravy.

Parkování je pohodlně možné nad zahradou; na pozemek se dostanete také po spodní cestě. Aby byl zajištěn samostatný vstup, je nutné na vlastní náklady zbudovat branku v plotě. Zahradu není možné samostatně oplotit (součást širšího celku, nutno respektovat společná pravidla).

K dispozici je možnost připojení na podružný vodoměr; je potřeba dokoupit a nainstalovat vlastní měřák.

Atraktivní lokalita Brno-Bystrc s krásným výhledem na ZOO Brno, 388 m² užitné plochy na kaskádovitém terénu – ideální pro členění zahrady podle vašich představ.

Ovocné stromy a keře už na místě: jabloně, třešně, meruňka, maliny a réva.

Možnost umístit vlastní zahradní chatku či domek.

Dvojí přístup k pozemku a komfortní parkování v horní části.

Zahrada je vhodná pro nadšence do pěstování, kteří ocení již plodící stromy a keře.

Pro ty, kdo si chtějí vybudovat vlastní odpočinkovou zónu s možností chatky.

Pro zájemce, kteří hledají klidný kout v dosahu města s krásným výhledem.

Chatku je možné si na pozemek dodat.

Napojení na vodu přes podružný vodoměr; nutno pořídit vlastní měřák.

Pro zajištění vstupu je potřeba vybudovat branku v plotě na vlastní náklady.

Zahrada se samostatně neohrazuje.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se pro více informací a domluvu prohlídky. Taková příležitost v Brně-Bystrci se často neobjevuje – přijďte se přesvědčit na vlastní oči.

Similar property



Rental of an outdoor parking space including a charging station on Červený Kopec Street, in Brno - Štýřice

Červený kopec, Brno - Štýřice

1 800 CZK/month
(+ CZK 1,000 advance for utilities + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: **10 m²**



Rent, Others Garages, 0 m² -

Kopečná, Brno

2 500 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: **13 m²**



Garage space for rent, Fantova street, Brno - Obřany

Fantova, Brno - Obřany

2 000 CZK/month
(+ deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: **12 m²**



Rent others Garage parking, 12 m² - Brno - Štýřice

Havlenova, Brno - Štýřice

2 450 CZK/month
(+ refundable deposit + agency fee)

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: **12 m²**

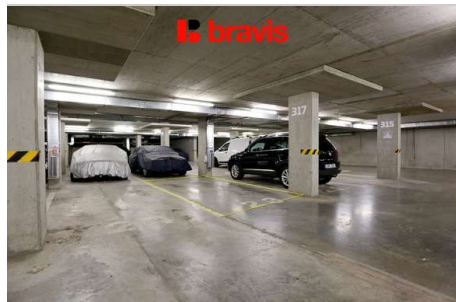


Garage space for rent, ul. Long - Kuřim

Dlouhá, Kuřim

2 500 CZK/month
(+ deposit + RK commission)

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: **16 m²**



Rent others Garage parking 13 m², Brno - Trnitá

Spálená, Brno - Trnitá

2 500 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: **13 m²**