



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale commercial Commercial premises 845 m², Brno - Žabovřesky (05740_EN)



Price - info in RE

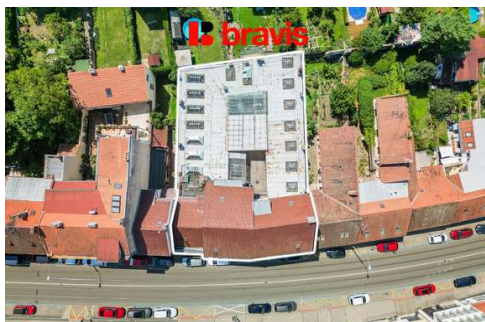
Pre-reserved

Total area: 846 m²

Sort of real property: Komerční objekty - Obchod

Structure: Cihlová

PENB: G



Facilities

Sale commercial Commercial premises 845 m², Brno - Žabovřesky

Představujeme vám unikátní nabídku prodeje dvou řadových domů, které se nacházejí na adrese na Minské ulici. Tyto nemovitosti představují ideální příležitost pro investory a developery, kteří hledají perspektivní projekty v dynamicky se rozvíjející lokalitě.

Typově je nemovitost v kategorii: řadové domy s částečným podsklepením, dvě nadzemní podlaží a sklonitá střecha.

Plocha pozemku: 872 m².

Užitná plocha: 846 m²

Zastřešený dvůr: 168 m²

Dispozice: 1. nadzemní podlaží (451 m²) slouží jako sídlo autoservisu se zázemím a kanceláři.

2. nadzemní podlaží (167 m²) nabízí bytovou jednotku 2+1 a další kanceláře.

Díky strategickému umístění a velikosti pozemku je tato nemovitost ideální pro developerské projekty.

Můžete zde realizovat výstavbu nových bytů či komerčních prostor, což zaručí vysokou návratnost vaší investice.

Nepropásněte šanci stát se majitelem této výjimečné nemovitosti v jedné z nejžádanějších lokalit Brna. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Tato lokalita je nejen oblíbená mezi místními obyvateli, ale je také vysoce atraktivní pro investory a developery.

Je to místo s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Similar property



Sale commercial Accommodation, 602 m² - Cikháj

Cikháj

10 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 602 m²



Sale commercial Block of flats, 284 m² - Brno - Židenice

Skorkovského, Brno - Židenice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: 284 m²



Sale commercial Commercial premises 617 m², Lipůvka

Lipůvka

5 313 700 CZK

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 617 m²



Sale houses Family, 420 m² - Rousínov

Sušilovo náměstí, Rousínov

15 000 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: 420 m²



Sale commercial Commercial premises, 173 m² - Brno - Horní Heršpice

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

12 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 173 m²



Sale commercial Accommodation, 1 312 m² - Staré Město - Nová Seninka

Staré Město - Nová Seninka

16 499 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář** |

Total area: **402 m²**