



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man
+420 724 912 912
eman@bravis.cz

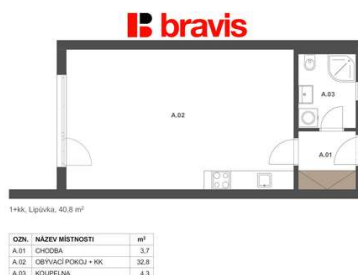
Sale flats 1+KT 40 m², Lipůvka (05735_EN)



3 670 000 CZK

Reserved

Total area: 40 m²
Sort of real property: Flat 1+kk
Furniture: Not or partially
Structure: Smíšená
Floor: 0. floor
Lift: No
PENB: B



Facilities



sprchový kout



Terasa

Sale flats 1+KT 40 m², Lipůvka

Moderní, praktické a přitom klidné bydlení v blízkosti Brna?

Přesně takové možnosti nabízí bydlení či podnikání v právě dokončovaném polyfunkčním komplexu Lipůvka!

Ve výhradním zastoupení developera nabízíme k prodeji novostavbu ateliéru o dispozici 1+kk (1A) a užité ploše 40,8 m² v obci Lipůvka u Brna. Ateliér nabízí prostornou obytnou část s kuchyňským koutem o vel. 32,8m², chodbu, která nabízí dostatek prostoru pro vestavěný nábytek (3,7m²) a koupelnu (4,3 m²).

Najdete zde vše, co si moderní bydlení žádá:

- Koupelny ve vysokém standardu od renomovaného studia Ptáček - koupelna se sprchovým koutem a otopným žebříkem
- Vinylové podlahy a okna s trojskly, které zajišťují maximální odhlučnění a tepelnou izolaci.
- Energetická třída B, která Vám ušetří náklady na energie.
- Vlastní plynová kotelna v budově pro efektivní vytápění.
- Venkovní elektrické žaluzie na oknech obytných místností (příprava).
- Terasa před bytem (4,5m)

V ceně ateliéru je zahrnuto také venkovní parkovací stání.

Lokalita, která má vše, co potřebujete

Lipůvka je malebná obec v okrese Blansko, pouhých 15 minut od Brna, což z ní dělá ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet v klidném prostředí, ale zároveň mít snadnou dostupnost do města.

Proč si vybrat právě tento ateliér?

- Moderní a praktické bydlení či podnikání v novostavbě s nízkými náklady.
- Skvělá lokalita s výbornou dostupností do Brna.
- Kompletní občanská vybavenost v obci.
- Ideální pro jednotlivce, páry nebo jako investice.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte uvedeného makléře.

Similar property



Rent, Flats 1+KT, 0 m² - Brno - Žabovřesky

Sochorova, Brno - Žabovřesky

4 750 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **28 m²**



Apartment for sale 1+kk, Brno - Trnitá, Stavební street, balcony, cellar

Stavební, Brno - Trnitá

5 150 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **33 m²**



Apartment for sale 1+kk 35 m² with balcony in the new project **Rezidence Haná, Vyškov. cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

3 975 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **35 m²**



Sale of a 1-bedroom apartment with a balcony in the new project **Rezidence Haná, Vyškov, cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

3 975 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **35 m²**



Sale flats 2+KT 513 m², Lipůvka

Lipůvka

4 630 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **35 m²**



Sale flats 1+KT 21 m², Brno - Líšeň

Jedovnická, Brno - Líšeň

3 750 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **20 m²**