



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale flats 1+KT 45 m², Brno (05799_EN)



5 990 000 CZK

Available 14.08. 2025

Total area:	45 m ²
Sort of real property:	Flat 1+kk
Furniture:	Not or partially
Structure:	Čihlová
Floor:	1. floor
Lift:	Yes
PENB:	B



Facilities



sprchový kout



Výtah



Balkon

Sale flats 1+KT 45 m², Brno

Přinášíme Vám jedinečnou příležitost stát se majitelem útulného bytu 1+kk o velikosti 45 m², který se nachází v prestižní rezidenci Pekárenský dvůr, přímo v centru města.

Tato novostavba je ztělesněním moderního a komfortního bydlení nebo na investici.

Byt se pyšní prosvětlenými pokoji díky velkým hliníkovým oknům, které zajišťují dostatek denního světla po celý den. Kvalitní dřevěné podlahy dodávají prostoru pocit tepla a útulnosti.

K bytu náleží také balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo večerní relaxaci.

V rezidenci Pekárenský dvůr se budete cítit jako v bavlnce díky široké škále služeb dostupných 24/7. Recepce s concierge službou se postará o Vaše všední starosti – od převzetí pošty, zajištění čistírny, rezervace masáže až po předání klíčů Vaším návštěvám či opravářům.

Rezidence nabízí parkově upravený vnitroblok o rozloze více než 2 600 m², který je ideálním místem pro odpočinek i aktivní trávení volného času.

Využijte grilovací zóny, dětská a workoutová hřiště nebo venkovní prostory pro homeoffice.

A to není vše – pro rezidenty a jejich hosty jsou k dispozici exkluzivní klubové služby jako sauna, jóga a masérna či fit centrum.

Pekárenský dvůr se nachází v srdci Brna, kde máte na dosah ruky veškerou občanskou vybavenost, kulturu i zábavu. Vychutnejte si bohaté možnosti, které město nabízí, a přitom žijte v klidném a moderním prostředí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Similar property



Sale flats 1+KT, 40 m² - Lipůvka

Lipůvka

4 672 366 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **40 m²**



Apartment for sale 1 + 1, Dřevařská street, Brno-Veverí, furnished

Dřevařská, Brno - Veverí

4 200 000 CZK
(+ 2.800, - deposit for services and energy + deposit + agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+1** | Total area: **30 m²**



Apartment for sale 1+kk, Brno - Lesná, Halasovo náměstí street, cellar, beautiful view

Halasovo náměstí, Brno - Lesná

3 650 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **23 m²**



Apartment for sale 1+kk, Brno - Zábřovice, Cejl street, near the center

Cejl, Brno - Zábřovice

3 190 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **22 m²**



Sale flats 1+1, 42 m² - Brno - Řečkovice

Horácké náměstí, Brno - Řečkovice

5 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+1** | Total area: **44 m²**



Sale flats 1+KT 40 m², Lipůvka

Lipůvka

3 670 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 1+kk** | Total area: **40 m²**