



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man
+420 724 912 912
eman@bravis.cz

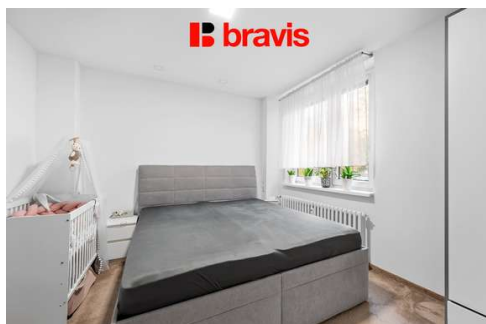
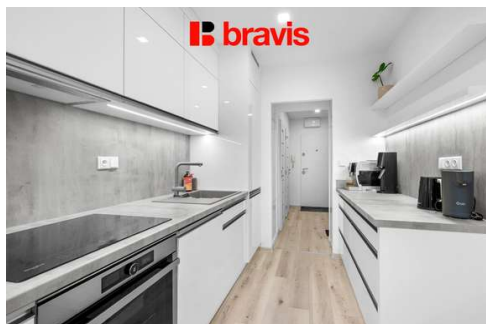
Sale flats 2+1 53 m², Brno - Bohunice (06119_EN)



6 490 000 CZK

Available 28.10. 2025

Total area: 53 m²
Sort of real property: Flat 2+1
Furniture: Ano
Structure: Panelová
Floor: 0. floor
Lift: Yes
PENB: C



Facilities



kuchyňská linka



sprchový kout



sporák



Výtah



myčka



Balkon

Sale flats 2+1 53 m², Brno - Bohunice

Představujeme Vám moderní byt o dispozici 2+1 s užitnou plochou 53 m² na ulici Gruzínská v Brně-Bohunicích, který splní všechna Vaše očekávání komfortního bydlení. Tento byt je výjimečný především tím, že se zde pohodlí snoubí s elegancí a praktičností.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a každý detail byl pečlivě promyšlen. Světlé, čisté barvy vytváří atmosféru klidu a harmonie, zatímco moderní design dodává prostoru elegantní a moderní vzhled.

Lesklá bílá kuchyňská linka dělaná na míru je vybavena vestavěným nábytkem, včetně spíže, který nabízí dostatek úložného prostoru pro všechny nezbytnosti. Myčka, trouba, sporák s indukční varnou deskou jsou samozřejmostí.

Prostorná ložnice nabízí dostatek prostoru na manželskou postel i šatní skříň.

Z neprůchozího obývacího pokoje je pak vstup na prostorný balkon (7m²), kde je absolutní soukromí s výhledem do zeleně.

Byt disponuje dvěma praktickými komorami, kam pohodlně schováte pračku, sušičku a další nezbytnosti. Prostorné vestavěné skříň zajistí, že každá věc bude mít své místo. K bytu náleží vlastní sklep – ideální pro sezónní věci nebo sportovní vybavení.

V koupelně je praktický sprchový kout, toaleta je pak pro větší soukromí oddělená.

Tento byt je velmi slunný – přirozené světlo proudí celým prostorem a vytváří příjemnou, pozitivní atmosféru.

BOHUNICE – lokalita, která Vám usnadní život

Bydlení v Bohunicích znamená mít vše na dosah ruky a tedy i kompletní občanskou vybavenost:

- Obchody na každém rohu – Albert, Tesco a moderní nákupní centrum Campus Square pro Váš pohodlný nákup
- Poliklinika s kompletní lékařskou péčí – o Vaše zdraví bude postaráno
- Výborné spojení MHD – do centra Brna se dostanete rychle a pohodlně
- Perfektní dostupnost – vše, co potřebujete, máte na dosah
- Fitcentrum, řada sportovišť, hřišť, plavecký bazén a workoutová hřiště
- Školky a školy – ideální pro rodiny s dětmi

Pokud už se v tomto domě vidíte, neváhejte mne kontaktovat.

Similar property



Sale flats 2+KT, 58 m² - Brno - Černovice

Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**



Sale flats 2+KT, 56 m² - Lipůvka

Lipůvka

6 760 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **56 m²**



Apartment for sale 2+kk, Brno - center, Bayerova street, cellar, close to the center and Lužánky park with excellent accessibility

Bayerova, Brno - Veverí

6 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **60 m²**



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 844 825 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **51 m²**



Sale flats 2+KT 56 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 863 725 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **56 m²**



Sale flats 2+KT, 58 m² - Brno - Černovice

Charbulova, Brno - Černovice

7 450 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**