



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

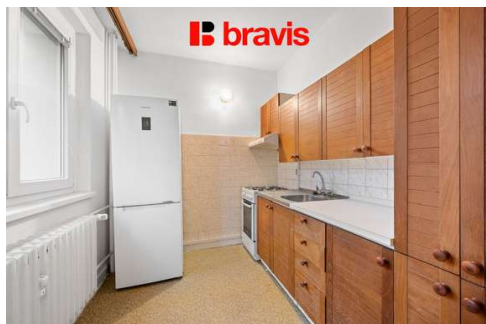
Sale flats 2+1 55 m², Brno - Černá Pole (06334_EN)



5 890 000 CZK

Available 22.12. 2025

Total area: 55 m²
Sort of real property: Flat 2+1
Furniture: Not or partially
Structure: Panelová
Floor: 1. floor
Lift: Yes
PENB: G



Facilities



kuchyňská linka



Výtah



sporák



Balkon



vana

Sale flats 2+1 55 m², Brno - Černá Pole

Prodej investičního bytu 2+1, Bieblova, Brno - Černá Pole, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1, který je vhodný k rekonstrukci, ulice Bieblova, Brno - Černá Pole, balkon. Byt o celkové ploše 55 m² se nachází ve 2. patře revitalizovaného panelového domu.

Dispozice sestává ze samostatné kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, balkónu, předsíně, koupelny a samostatné toalety. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice, samostatně stojící kombinovaný plynový sporák. Na podlaze je dlažba. Dva pokoje jsou nezařízené, na podlaze jsou zachovalé původní parkety. V prostorné předsíni jsou skříně a úložné prostory. Koupelna je zařízení vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku.

Bytová jednotka má vlastní měřiče na studenou vodu a teplou vodu, topení, elektroměr a plynoměr. bytový dům je po celkové revitalizaci (okna, fasáda, balkony, střecha, rozvody, výtahy). Dům je hlídán kamerovým systémem.

V okolí domu jsou dostatečné parkovací kapacity mimo modré zóny.

Byt se nachází v klidné a vyhledávané části Brna se snadnou dostupností do centra, zastávka MHD (tramvaje a autobusu) v blízkosti domu. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti (nákupní středisko, večerka, lékárna, mateřská a základní škola, dětské hřiště, obchody, restaurace), v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis Cleaning.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Similar property



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 844 825 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **51 m²**



Sale flats 2+KT 56 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 863 725 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **56 m²**



Sale flats 2+KT, 58 m² - Brno - Černovice

Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**



Sale of a modern apartment 2+kk with a gallery, terrace, garage, parking space. Višňová street. Moravanv u Brna. 124 m²

Višňová, Moravany

11 880 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **95 m²**



Apartment for rent 2 + kk, ul. Třída Generála Píky, Brno-Černá Pole, furnished, cellar

třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

6 200 000 CZK

(+ CZK 4,000 deposit for services and energy + deposit + agency commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **47 m²**



Sale flats 2+KT 67 m², Brno-Tuřany

Brno

6 290 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **42 m²**