



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

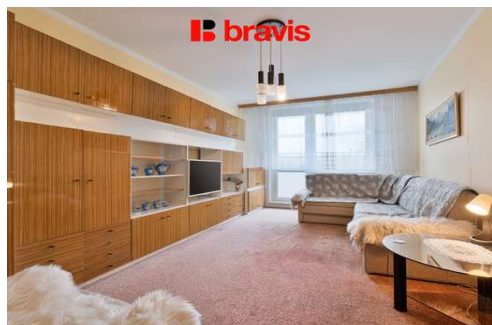
Sale flats 2+1, 60 m² - Brno - Bystrc (05375_EN)



5 900 000 CZK

Reserved

Total area:	60 m ²
Sort of real property:	Flat 2+1
Structure:	Panelová
Floor:	3. floor
Lift:	Yes
PENB:	B



Facilities



Výtah



Balkon

Sale flats 2+1, 60 m² - Brno - Bystrc

Hledáte byt pro své nové bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost v hezké lokalitě Brna?

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi prostorný byt 2+1 o užitné ploše 60 m², s lodží 4 m² a sklepem 2 m², na adrese – ulice Teyschlova, Brno- Bystrc.

Bytová jednotka se nachází v udržovaném domě, který prošel kompletní revitalizací – zateplení fasády, nové rozvody, modernizované společné prostory. Díky tomu můžete očekávat komfortní a energeticky úsporné bydlení s nízkými náklady – měsíční náklady SVJ činí 3.900,- Kč.

Dispozice bytu je velmi praktická:

Dva prostorné pokoje o velikosti 16 m² a 19 m², které nabízí dostatek místa pro obývací pokoj, ložnici nebo dětský pokoj.

Kuchyně o rozměru 9,5 m² je svou velikostí zajímavá.

Z chodby se dostanete nejen do koupelny a na samostatné WC, ale také do větší šatny o výměře 3 m², která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Koupelna je v původním, udržovaném stavu – zde máte skvělou možnost úpravy dle vlastních představ a potřeb.

Stav bytu je dobrý, vhodný k rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost vytvořit si domov přesně podle svých snů, nebo jej výhodně hodnotit jako investici k pronájmu.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – mateřské i základní školy, restaurace, kavárny, pizzerii, lékárny, nákupní centrum Max, Billa, dětská hřiště i venkovní posilovnu.

K vaší pohodě přispěje i blízkost brněnské ZOO, Brněnské přehrady (700m pěšky) a okolních lesů.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Similar property



Sale flats 2+KT, 58 m² - Brno - Černovice

Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 58 m²



Sale flats 2+KT, 56 m² - Lipůvka

Lipůvka

6 760 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 56 m²



Apartment for sale 2+kk, Brno - center, Bayerova street, cellar, close to the center and Lužánky park with excellent accessibility

Bayerova, Brno - Veverí

6 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 60 m²



Rent apartment 2+kk, Brno - Medlánky, Medlánecká street, terrace, cellar

Medlánecká, Brno - Řečkovice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 62 m²



Sale of a new 2+kk apartment (No. 18) with a terrace, 67 m², parking space and cellar. village of Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

5 899 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 82 m²



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 844 825 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **51 m²**