



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

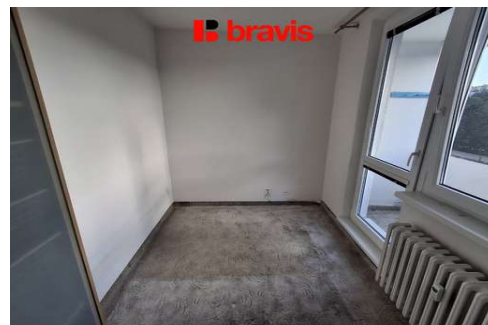
Sale flats 2+KT 33 m², Brno - Kohoutovice (05721_EN)



4 650 000 CZK

Available 27.07. 2025

Total area: 28 m²
Sort of real property: Flat 2+kk
Structure: Panelová
Floor: 5. floor
Lift: Yes
PENB: G



Facilities



kuchyňská linka



Výtah



sporák



sprchový kout

Sale flats 2+KT 33 m², Brno - Kohoutovice

Hledáte byt jako startovací bydlení, nebo zajímavou investiční příležitost v hezké lokalitě Brna?

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k prodeji byt 2+kk, v 6. nadpodlaží, o užitné ploše 32,5 m², s lodží 4,2 m² a sklepem 2 m², v Kohoutovicích, ul. Chalabala.

Byt se nachází v panelovém domě, který bude v letošním roce procházet revitalizací.

Obývací pokoj s kuchyní má příjemnou rolohu 21,2 m². Z ložnice 7,9 m², je vstup na lodži 4,2 m².

Předsiň je o dispozici 3,3 m², koupelna s toaletou 3,5 m.

Byt prošel v roce 2022 celkovou rekonstrukcí, včetně nové koupelny se sprchovým koutem a elektřiny v celém bytě.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – mateřské i základní školy, restaurace, kavárny, pizzerii, lékárny, nákupní centrum, dětská hřiště, posilovnu.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis cleaning.

Similar property



Sale flats 2+KT, 58 m² - Brno - Černovice

Charbulova, Brno - Černovice

7 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 58 m²


Apartment for sale 2+kk, Brno - center, Bayerova street, cellar, close to the center and Lužánky park with excellent accessibility

Bayerova, Brno - Veveří

6 400 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 54 m²


Sale flats 2+KT, 56 m² - Lipůvka

Lipůvka

6 760 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 56 m²


Sale flats 2+KT, 47 m² - Brno - Štýřice

Videňská, Brno - Štýřice

6 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 47 m²


Apartment for sale 2+1, Brno - Komín, Olbrachtovo náměstí street, balcony, cellar

Olbrachtovo náměstí, Brno - Komín

6 200 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+1 | Total area: 57 m²



Sale flats 2+KT, 47 m² - Brno - Zábrdovice

Auerswaldova, Brno - Zábrdovice

6 324 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **47 m²**