



Broker

**Mgr. et Mgr. Eva Man**

+420 724 912 912

[eman@bravis.cz](mailto:eman@bravis.cz)

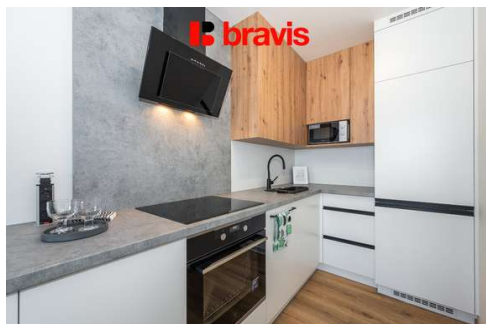
## Sale flats 2+KT, 44 m<sup>2</sup> - Brno - Horní Heršpice (05064\_EN)



### 5 830 000 CZK

#### Reserved

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Total area:            | 44 m <sup>2</sup> |
| Sort of real property: | Flat 2+kk         |
| Structure:             | Smíšená           |
| Floor:                 | 5. floor          |
| Lift:                  | Yes               |
| PENB:                  | B                 |



## Facilities



sprchový kout



Výtah

## Sale flats 2+KT, 44 m<sup>2</sup> - Brno - Horní Heršpice

Nově zkolaudováno jako byt!

Hledáte stylové, moderní a zároveň dostupné bydlení?

Představujeme Vám nadčasový developerský projekt ABT Park na ulici Bohunická v Horních Heršpicích, který splňuje všechny požadavky na komfortní a současně dostupné bydlení.

BYT č. 6.01 o dispozici 2+kk s výměrou 44,2 m<sup>2</sup> se nachází v posledním 6.NP s nádherným výhledem a skládá se ze dvou velmi prostorných místností. Jako jediná jednotka v domě má koupelnu oddělenou od toalety. Nadstandardně vysoké stropy, jejichž světlá výška je 305 cm, společně s výškou dveří 210 cm výrazně zvětšují a prosvětlují obytný prostor.

Přijďte se podívat na náš vzorový byt a načerpejte inspiraci!

Mezi další přednosti bytu patří :

- okna s izolačními trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální odhlučnění a zastínění
- pohledový beton na stropěch a pilířích
- centrální rekuperace pro stálou cirkulaci čerstvého vzduchu, pro letní měsíce s chlazeným vzduchem
- kvalitní moderní standardy – vlnitové podlahy, čistý design dlažby a obkladů, sanita v minimalistickém stylu

Možnost pronájmu či odkoupení parkovacího stání.

Dobrá dostupnost jak do centra města, tak velmi rychlé napojení na dálniční síť.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Pro bližší informace kontaktujte uvedeného makléře.

## Similar property



**Sale of a new 2+kk apartment (No. 18) with a terrace, 67 m<sup>2</sup>, parking space and cellar. village of Rostěnice-Zvonovice**  
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

**6 454 350 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **82 m<sup>2</sup>**



**Sale of a modern unit in a new building, 2+kk, Vranovská street, furnished, air conditioning, balcony**  
Vranovská, Brno - Zábřovice

**6 200 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **46 m<sup>2</sup>**

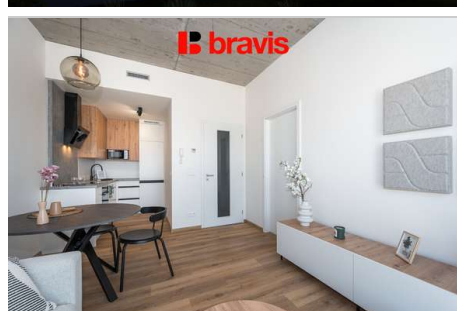


**Sale flats 2+KT, 52 m<sup>2</sup> - Bučovice - Kloboučky**

Bučovice - Kloboučky

**4 450 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **52 m<sup>2</sup>**



**Sale of a timeless APARTMENT with 2 bedrooms, new building, close to the center, with a cellar and parking space**  
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

**5 460 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **38 m<sup>2</sup>**



**Sale flats 2+KT, 58 m<sup>2</sup> - Brno - Černovice**

Charbulova, Brno - Černovice

**7 670 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m<sup>2</sup>**



**Apartment for sale 2+kk, size 42.27 m<sup>2</sup>, Brno - center, Bayerova street. cellar. close to the center with excellent accessibility**  
Bayerova, Brno - Veverí

**5 620 000 CZK**  
(including commission)

**Reserved** | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **42 m<sup>2</sup>**