



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale flats 2+KT, 61 m² - Brno - Bohunice (05373_EN)



6 990 000 CZK

Available 09.05. 2025

Total area: 61 m²
Sort of real property: Flat 2+kk
Structure: Cihlová
Floor: 2. floor
PENB: G



Facilities



kuchyňská linka



myčka



sprchový kout



vana

Sale flats 2+KT, 61 m² - Brno - Bohunice

Nabízíme k prodeji exkluzivní, moderně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 61 m² na adrese Jihlavská, Brno – Bohunice.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní, stylové a bezstarostné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města.

Byt po kompletní rekonstrukci s důrazem na detail

Byt prošel v roce 2024 kompletní rekonstrukcí pod vedením renomované architektky Ing. arch. Trenzové.

Nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, kvalitní omítky a moderní materiály zaručují dlouhodobou životnost a bezproblémový provoz.

Nachází se ve 3. posledním nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu, což zajišťuje klid a soukromí.

Dispozice a vybavení

Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba (6,2 m²) s dostatkem úložných prostor.

Hlavní obytný prostor je rozdělen na kuchyňskou, jídelní (10,8 m²) a obývací část (20,9 m²).

Moderní kuchyňská linka je vybavena všemi spotřebiči značky Siemens – lednicí, myčkou, troubou i mikrovlnnou troubou.

V jídelní části najdete stylový stůl se čtyřmi židlemi.

Obývací část nabízí pohodlnou rohovou sedačku Phase, která je součástí prodeje a poskytuje dostatek místa pro relaxaci po náročném dni. V ložnici vás potěší velká vestavěná skříň a manželská postel s nočními stolky – vše v moderním designu a perfektním stavu.

Na několika stěnách je vkusně vymalován benátský štuk.

Koupelna je skutečnou oázou – dvoumývadlo, vana se sprchou, topný žebřík a místo na pračku i sušičku značky LG, které jsou rovněž součástí prodeje.

Celý byt je nabízen kompletně zařízený, stačí se jen nastěhovat a začít bydlet bez dalších investic.

K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Stejně tak lze využít půdních prostor pro uskladnění vašich věcí.

Obyvatelé domu mají možnost využívat oplocenou zahradu ve vnitrobloku, ideální na grilování, relaxaci nebo venčení domácích mazlíčků.

Parkování je zajištěno přímo před domem za závorou – vždy zde najdete volné místo, což je v Brně velkou výhodou.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní, stylové a bezstarostné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města nebo do Campus Science Parku.

Brno – Bohunice je vyhledávanou lokalitou díky své výborné občanské vybavenosti, blízkosti obchodů, škol, zdravotnických zařízení i skvělé dopravní dostupnosti do centra města i na dálnici.

Pokud hledáte moderní, světlý a prostorný byt bez nutnosti dalších investic, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si prohlídku. Tento byt je připraven stát se vaším novým domovem!

Similar property



Sale of a new 2+kk apartment (No. 18) with a terrace, 67 m², parking space and cellar. village of Rostěnice-Zvonovice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 454 350 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **82 m²**



Sale of a modern unit in a new building, 2+kk, Vranovská street, furnished, air conditioning, balcony
Vranovská, Brno - Zábřovice

6 200 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **46 m²**

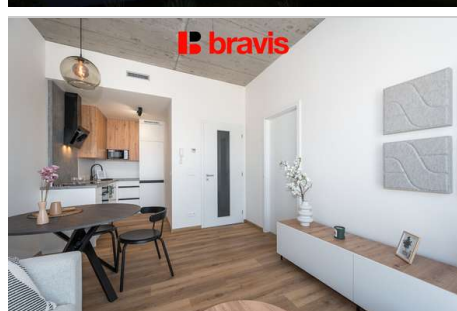


Sale flats 2+KT, 52 m² - Bučovice - Kloboučky

Bučovice - Kloboučky

4 450 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **52 m²**



Sale of a timeless APARTMENT with 2 bedrooms, new building, close to the center, with a cellar and parking space
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

5 460 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **38 m²**



Sale flats 2+KT, 58 m² - Brno - Černovice

Charbulova, Brno - Černovice

7 670 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**



Apartment for sale 2+kk, size 42.27 m², Brno - center, Bayerova street. cellar. close to the center with excellent accessibility
Bayerova, Brno - Veverí

5 460 000 CZK
(including commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **42 m²**