



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man
+420 724 912 912
eman@bravis.cz

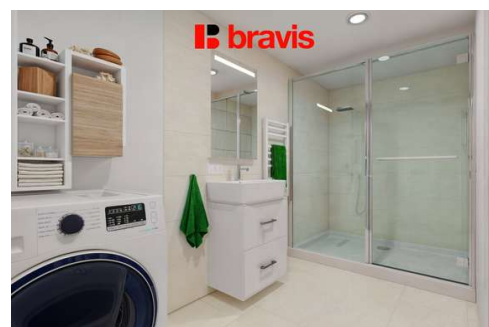
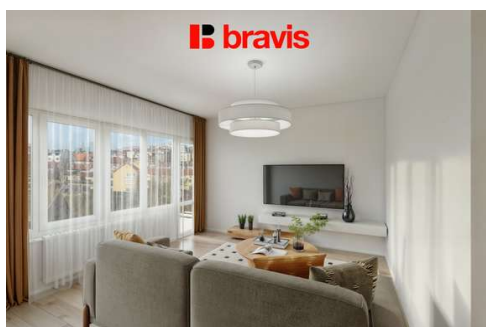
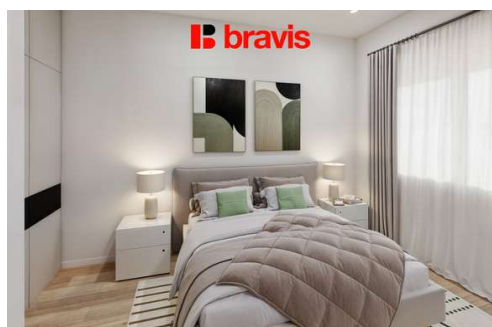
Sale flats 2+KT 73 m², Lipůvka (06689_EN)



6 599 000 CZK

Available 01.06. 2026

Total area: 73 m²
Sort of real property: Flat 2+kk
Structure: Cihlová
Floor: 0. floor
PENB: B



Facilities

Sale flats 2+KT 73 m², Lipůvka

Moderní, praktické a přitom klidné bydlení či podnikání v blízkosti Brna?

Přesně takové možnosti nabízí prostor tohoto krásného ateliéru v právě dokončovaném polyfunkčním komplexu Lipůvka! Ateliér nabízí velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem o vel. 36,1m², pokoj (18,8m²), komoru/šatnu (4,5m²), chodbu, dostatečně prostornou na uložení věcí a koupelnu s toaletou (4,9).

Vybavení budovy:

- Vinylové podlahy a okna s trojskly, které zajišťují maximální odhlučnění a tepelnou izolaci.
- Energetická třída B, která Vám ušetří náklady na energie.
- Podlahové vytápění - vlastní plynová kotelná v budově pro efektivní vytápění.
- Venkovní elektrické žaluzie na oknech obytných místností (příprava).

V ceně jednotky je zahrnuto také venkovní parkovací stání.

Lokalita, která má vše, co potřebujete

Lipůvka je malebná obec v okrese Blansko, pouhých 15 minut od Brna, což z ní dělá ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet v klidném prostředí, ale zároveň mít snadnou dostupnost do města.

Obec nabízí veškerou občanskou vybavenost:

- Obchody, služby, lékárnu a ordinaci praktického lékaře.
- Základní a mateřskou školu, sportovní areál a kulturní zázemí.

Zaujal Vás tento ateliér? Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Similar property



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 844 825 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **51 m²**



Sale flats 2+KT 56 m², Blansko

Zborovec, Blansko

5 863 725 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **56 m²**

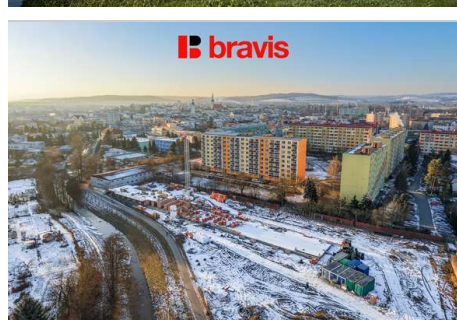


Sale of a 2-bedroom apartment with a balcony in the new project **Rezidence Haná by the Haná River, cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 690 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **53 m²**



Apartment for sale 2+kk in the **Rezidence Haná** project, Vyškov – Suburbs, balcony, cellar

Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 450 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **53 m²**



Apartment for sale 2+kk 58 m² in the new project **Rezidence Haná, Vyškov. 2x balconv. cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 980 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **58 m²**



Sale of a modern apartment 2+kk with a gallery, terrace, garage, parking space. Višňová street. Moravanv u Brna. 124 m²
Višňová, Moravany

11 880 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 2+kk** | Total area: **95 m²**