



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man

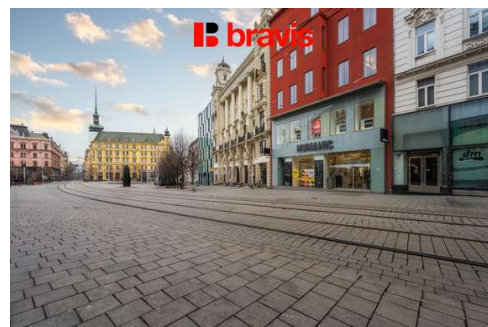
+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Sale flats 3+KT, 140 m² - Brno-město (05025_EN)

**18 590 000 CZK****Reserved**

Total area:	138 m ²
Sort of real property:	Flat 3+kk
Furniture:	Ano
Structure:	Čhlová
Floor:	3. floor
Lift:	Yes
PENB:	G



Facilities



kuchyňská linka



alarm



Výtah



sporák



sprchový kout



Terasa



myčka



vana

Sale flats 3+KT, 140 m² - Brno-město

Hledáte jedinečné bydlení, které kombinuje luxus, soukromí a výjimečnou lokalitu? Tato exkluzivní nabídka splní i ty nejnáročnější požadavky. Tento nadstandardní byt o dispozici 3+KK a užité ploše 138,4 m² se nachází v posledním patře čtyřpodlažního domu, v samotném srdci Brna - přímo na Náměstí Svobody.

Byt byl navržen jeho majitelem pro jeho vlastní potřeby, což se odráží v každém jeho detailu. Interiér byl řešen ve spolupráci s designérem a všechen designový nábytek, který byl pečlivě vybrán tak, aby splňoval nejvyšší standardy estetiky a funkčnosti, byl vyráběn v nejvyšší kvalitě na míru tomuto bytu.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, vybaven špičkovými spotřebiči – indukční varnou deskou, prostornou lednicí, myčkou a dostatkem úložných prostor. Design kuchyně i obývací část je elegantní a praktický, ideální pro každodenní vaření i společenské události.

Hlavní ložnice je vybavena vestavěným nábytkem na míru, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Na ložnici navazuje technická místnost, kde je místo pro pračku, sušičku i žehlicí prkno, na ni navazuje prostorná šatna.

Druhý pokoj lze využít jako pracovnu, dětský pokoj nebo pokoj pro hosty – podle potřeb nového majitele.

Luxusní koupelna nabízí designovou vanu i sprchový kout. Toaleta je samostatná.

Dveře a zárubně v celém bytě jsou zhotoveny v unikátním designu katrované dýhy, což dodává prostoru jedinečný charakter a eleganci.

Spolu s bytem je možné užívat prostornou terasu o rozloze 42 m², která nabízí panoramatický výhled na celé Brno.

Přímý přístup výtahem před vstupní dveře bytu je dalším důležitým detailem, kterým vyniká exkluzivita této nemovitosti.

Byt je zabezpečen bezpečnostním systémem.

Jako rezidenti budou noví majitelé moci parkovat v modrých zónách ve městě.

Jestli se právě Vy, vidíte na této adrese, neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.
S financováním Vám rádi pomůžeme.

Similar property



Sale flats 3+KT, 95 m² - Brno - Štýřice

Vídeňská, Brno - Štýřice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 81 m²



Sale flat 3+1, Trýbova str., Brno - Staré Brno, balcony, cellar

Trýbova, Brno - Staré Brno

7 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 3+1 | Total area: 73 m²



Sale flats 3+KT, 95 m² - Brno - Štýřice

Vídeňská, Brno - Štýřice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 95 m²



Sale flats 3+KT, 95 m² - Brno - Štýřice

Vídeňská, Brno - Štýřice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 95 m²



Sale of a 3+kk apartment with a size of 74.8 m², Brno - střed, ul. Bayerova. 2 bathrooms. cellar. close to the center with excellent

Bayerova, Brno - Věveří

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: Flat 3+kk | Total area: 75 m²



Sale flats 3+KT, 95 m² - Brno - Štýřice

Videňská, Brno - Štýřice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **81 m²**