



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

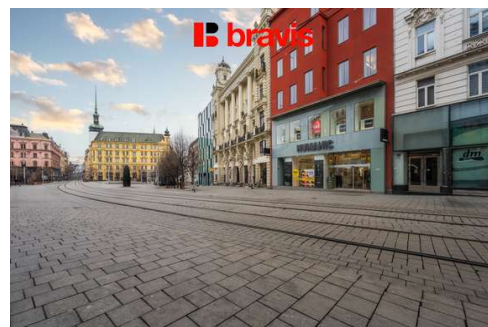
Sale flats 3+KT, 140 m² - Brno-město (05349_EN)



30 000 CZK/month

Available 04.05. 2025

Total area:	138 m ²
Sort of real property:	Flat 3+kk
Furniture:	Ano
Structure:	Ohlová
Floor:	3. floor
Lift:	Yes
PENB:	G



Facilities



kuchyňská linka



alarm



Výtah



sporák



sprchový kout



Terasa



myčka



vana

Sale flats 3+KT, 140 m² - Brno-město

Hledáte pronájem, který bude kombinací luxusu, soukromí a výjimečné lokality? Tato exkluzivní nabídka splní i ty nejnáročnější požadavky. Tento nadstandardní byt o dispozici 3+KK a užité ploše 138,4 m² se nachází v posledním patře čtyřpodlažního domu, v samotném srdci Brna - přímo na Náměstí Svobody.

Interiér bytu byl řešen ve spolupráci s designérem a všechny designový nábytek, který byl pečlivě vybrán tak, aby splňoval nejvyšší standardy estetiky a funkčnosti, byl vyráběn v nejvyšší kvalitě na míru tomuto bytu.

Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, vybaven špičkovými spotřebiči – indukční varnou deskou, prostornou lednicí, myčkou a dostatkem úložných prostor. Design kuchyně i obývací část je elegantní a praktický, ideální pro každodenní vaření i společenské události.

Hlavní ložnice je vybavena vestavěným nábytkem na míru, který poskytuje dostatek úložného prostoru. Na ložnici navazuje technická místnost, kde je místo pro pračku, sušičku i žehlicí prkno, na ni navazuje prostorná šatna.

Druhý pokoj lze využít jako pracovnu, dětský pokoj nebo pokoj pro hosty – podle potřeb nového majitele.

Luxusní koupelna nabízí designovou vanu i sprchový kout. Toaleta je samostatná.

Dveře a zárubně v celém bytě jsou zhotoveny v unikátním designu katované dýhy, což dodává prostoru jedinečný charakter a eleganci.

Spolu s bytem je možné užívat prostornou terasu o rozloze 42 m², která nabízí panoramatický výhled na celé Brno.

Přímý přístup výtahem před vstupní dveře bytu je dalším důležitým detailem, kterým vyniká exkluzivita této nemovitosti.

Byt je zabezpečen bezpečnostním systémem.

Jestli se právě Vy, vidíte na této adrese, neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.

Similar property



Rent flats 3+KT, 70 m² - Hodějice

Hodějice

16 000 CZK/month
Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **70 m²**


Duplex apartment 3+kk for rent, Brno - Židenice, Hrozňatova street, winter garden, cellar, parking

Hrozňatova, Brno - Židenice

39 500 CZK/month
(+ 3.000,- CZK utilities + electr. + gas + deposit + agency fee)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **194 m²**


Rent, Flats 3+1, 100 m² - Brno-město

Solniční, Brno - Brno-město

29 000 CZK/month
(+ CZK 6,000 fixed costs of utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **100 m²**


Rent flats 3+1, 72 m² - Brno - Židenice

Bořetická, Brno - Židenice

22 900 CZK/month
(+ 5.150,- utilities + deposit + commission)

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **72 m²**


Rent flats 3+1, 70 m² - Brno - Černá Pole

Hansmannova, Brno - Černá Pole

20 500 CZK/month
Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **70 m²**



Rent flats 3+KT, 70 m² - Brno

Charvatská, Brno

29 000 CZK/month

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **59 m²**