



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Sale flats 3+KT 66 m², Brno (06563_EN)



9 090 000 CZK

Available 31.03. 2027

Total area: 66 m²

Sort of real property: Flat 3+kk

Furniture: Not or partially

Structure: Cihlová

Floor: 2. floor

Lift: No

PENB: B





SPICA
PILSEN
BEVÁR



bravis




Kuchyňa Bravis

B.2.2

Rozměry: 2 045
 Hloubka: 610
 Výška: 810

Číslo výrobku

Prvky	Materiál	Průměr
2.010	Stavětina	6,3 x 6,3
2.015	Stavětina	6,3 x 6,3
2.020	Stavětina	6,3 x 6,3
2.025	Stavětina	6,3 x 6,3
2.030	Stavětina	6,3 x 6,3
2.035	Stavětina	6,3 x 6,3
2.040	Stavětina	6,3 x 6,3
2.045	Stavětina	6,3 x 6,3
2.050	Stavětina	6,3 x 6,3
2.055	Stavětina	6,3 x 6,3
2.060	Stavětina	6,3 x 6,3
2.065	Stavětina	6,3 x 6,3
2.070	Stavětina	6,3 x 6,3
2.075	Stavětina	6,3 x 6,3
2.080	Stavětina	6,3 x 6,3
2.085	Stavětina	6,3 x 6,3
2.090	Stavětina	6,3 x 6,3
2.095	Stavětina	6,3 x 6,3
2.100	Stavětina	6,3 x 6,3
2.105	Stavětina	6,3 x 6,3
2.110	Stavětina	6,3 x 6,3
2.115	Stavětina	6,3 x 6,3
2.120	Stavětina	6,3 x 6,3
2.125	Stavětina	6,3 x 6,3
2.130	Stavětina	6,3 x 6,3
2.135	Stavětina	6,3 x 6,3
2.140	Stavětina	6,3 x 6,3
2.145	Stavětina	6,3 x 6,3
2.150	Stavětina	6,3 x 6,3
2.155	Stavětina	6,3 x 6,3
2.160	Stavětina	6,3 x 6,3
2.165	Stavětina	6,3 x 6,3
2.170	Stavětina	6,3 x 6,3
2.175	Stavětina	6,3 x 6,3
2.180	Stavětina	6,3 x 6,3
2.185	Stavětina	6,3 x 6,3
2.190	Stavětina	6,3 x 6,3
2.195	Stavětina	6,3 x 6,3
2.200	Stavětina	6,3 x 6,3
2.205	Stavětina	6,3 x 6,3
2.210	Stavětina	6,3 x 6,3
2.215	Stavětina	6,3 x 6,3
2.220	Stavětina	6,3 x 6,3
2.225	Stavětina	6,3 x 6,3
2.230	Stavětina	6,3 x 6,3
2.235	Stavětina	6,3 x 6,3
2.240	Stavětina	6,3 x 6,3
2.245	Stavětina	6,3 x 6,3
2.250	Stavětina	6,3 x 6,3
2.255	Stavětina	6,3 x 6,3
2.260	Stavětina	6,3 x 6,3
2.265	Stavětina	6,3 x 6,3
2.270	Stavětina	6,3 x 6,3
2.275	Stavětina	6,3 x 6,3
2.280	Stavětina	6,3 x 6,3
2.285	Stavětina	6,3 x 6,3
2.290	Stavětina	6,3 x 6,3
2.295	Stavětina	6,3 x 6,3
2.300	Stavětina	6,3 x 6,3
2.305	Stavětina	6,3 x 6,3
2.310	Stavětina	6,3 x 6,3
2.315	Stavětina	6,3 x 6,3
2.320	Stavětina	6,3 x 6,3
2.325	Stavětina	6,3 x 6,3
2.330	Stavětina	6,3 x 6,3
2.335	Stavětina	6,3 x 6,3
2.340	Stavětina	6,3 x 6,3
2.345	Stavětina	6,3 x 6,3
2.350	Stavětina	6,3 x 6,3
2.355	Stavětina	6,3 x 6,3
2.360	Stavětina	6,3 x 6,3
2.365	Stavětina	6,3 x 6,3
2.370	Stavětina	6,3 x 6,3
2.375	Stavětina	6,3 x 6,3
2.380	Stavětina	6,3 x 6,3
2.385	Stavětina	6,3 x 6,3
2.390	Stavětina	6,3 x 6,3
2.395	Stavětina	6,3 x 6,3
2.400	Stavětina	6,3 x 6,3
2.405	Stavětina	6,3 x 6,3
2.410	Stavětina	6,3 x 6,3
2.415	Stavětina	6,3 x 6,3
2.420	Stavětina	6,3 x 6,3
2.425	Stavětina	6,3 x 6,3
2.430	Stavětina	6,3 x 6,3
2.435	Stavětina	6,3 x 6,3
2.440	Stavětina	6,3 x 6,3
2.445	Stavětina	6,3 x 6,3
2.450	Stavětina	6,3 x 6,3
2.455</		



Facilities



Terasa

Sale flats 3+KT 66 m², Brno

Hledáte kombinaci komfortního a zároveň kvalitního bydlení, v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna?

Přesně takové je bydlení v novém, prestižním developerském projektu Špica bydlení v brněnských Tuřanech – ideální volbu pro páry či rodinné bydlení s výhodnou investicí do budoucna.

Výhodou projektu je výhodné financování: 10 % při podpisu smlouvy a 90 % až po kolaudaci.

Ideální řešení pro klienty, kteří chtějí bezpečně financovat nákup nové nemovitosti s minimální okamžitou zátěží.

Navíc projekt nabízí bonusy při rezervaci do konce února 2026: pokud se rozhodnete rychle, získáte zcela zdarma:

- Venkovní parkovací stání – žádné starosti s hledáním místa k parkování
- Sklepní kóji – praktické řešení pro uložení sezónních věcí

Vyberte si Váš byt dříve, než to udělá někdo jiný!

Parametry bytu o dispozici 3+KK, které Vás nadchnou:

Byt (B.2.2) se nachází ve 2. nadzemním podlaží nízkoenergetického bytového domu B a nabízí užitnou plochu 67,3 m², která je promyšleně rozdělena do funkčních prostor:

- Prostorný obývací pokoj 34,5 m² s přípravou na kuchyňský kout – světlý a vzdušný prostor
- Útulná ložnice 12,5 m² – soukromý prostor pro odpočinek a relaxaci
- Pokoj 9,7 m², který může sloužit jako dětský pokoj či pracovna
- Moderní koupelna 4,6 m² – vybavená kvalitními sanitárními prvky
- Samostatné WC 1,4 m² - pro větší soukromí všech obyvatel bytu
- Praktická předsíň 4,6 m² – dostatek místa pro uložení všech věcí
- Terasa 9,2 m² – váš osobní venkovní prostor pro ranní kávu nebo večerní relaxaci
- Sklepní kóje 3,3 m² – zahrnutá v ceně pro dodatečné skladování

Proč si vybrat právě tento byt?

- ☐ Nový developerský projekt s garancí kvality
- ☐ Nízkoenergetický standard – šetříte od prvního dne
- ☐ Kompletní vybavení v ceně – parkovací stání + sklep – pouze do konce února

- ☐ Možnost individualizace – byt podle Vašich představ
- ☐ Perspektivní lokalita s rostoucí hodnotou
- ☐ Ideální dispozice 3+kk – funkční a praktická
- ☐ Terasa – Váš osobní venkovní prostor

Lokalita Tuřany – klid i dostupnost v jednom

Brněnské Tuřany nabízejí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni s výbornou dostupností všech služeb:

- Skvělé dopravní napojení – rychlé spojení do centra Brna i na dálnici
- Kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotní zařízení v dosahu
- Příjemné prostředí s dostatkem zeleně pro aktivní odpočinek

Projekt Špica Tuřany je exkluzivním developerským projektem, který je situovaný v klidné brněnské městské části. Nabízí jedinečnou kombinaci moderní architektury, funkčních dispozic a vysokého standardu provedení. V rámci projektu vzniká celkem 49 jednotek/nemovitostí různých typů — 25 bytů v nízkopodlažních bytových domech, 5 rodinných domů, 2 dvojdomy a 15 bytů ve viladomech. Projekt je navržen s ohledem na nízkoenergetickou efektivitu, úsporný provoz nových domácností, dlouhodobou udržitelnost a kvalitní materiálové provedení.

Pokud Vás tento projekt zaujal a rádi byste využili zvýhodněné nabídky, ozvěte se uvedné makléřce pro více informací.

Similar property



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

7 638 950 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Sale flats 3+KT 78 m², Blansko

Zborovec, Blansko

7 807 250 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **78 m²**



Apartment for sale 3+kk 75 m² with balcony in the new project **Rezidence Haná. Vvškov. cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

7 050 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Apartment for sale 3+kk 75 m² with balcony in the new project **Rezidence Haná. Vvškov. cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

7 120 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Sale flats 3+KT 76 m², Brno-Tuřany

Brno

8 790 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **67 m²**



Rent, Flats 3+KT, 81 m² - Brno-city

Jakubské náměstí, Brno - Brno-město

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **81 m²**