



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man
+420 724 912 912
eman@bravis.cz

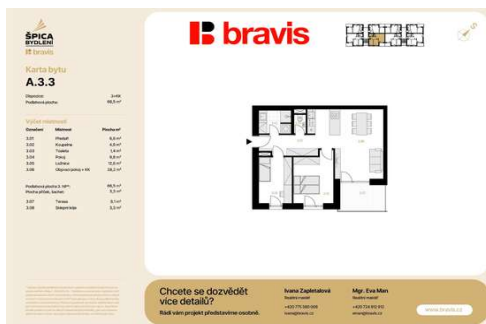
Sale flats 3+KT 66 m², Brno (06711_EN)



8 890 000 CZK

Available 31.03. 2027

Total area: 66 m²
Sort of real property: Flat 3+kk
Furniture: Not or partially
Structure: Cihlová
Floor: 2. floor
Lift: No
PENB: B



Facilities



Terasa

Sale flats 3+KT 66 m², Brno

Hledáte kombinaci komfortního a zároveň kvalitního bydlení, v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna?

Přesně takové je bydlení v novém, prestižním developerském projektu Špica bydlení v brněnských Tuřanech – ideální volbu pro páry či rodinné bydlení s výhodnou investicí do budoucna.

Výhodou projektu je výhodné financování: 10 % při podpisu smlouvy a 90 % až po kolaudaci.

Ideální řešení pro klienty, kteří chtějí bezpečně financovat nákup nové nemovitosti s minimální okamžitou zátěží.

Možnost dokoupení:

- Venkovního parkovacího stání – žádné starosti s hledáním místa k parkování
- Sklepní kóje – praktické řešení pro uložení sezónních věcí

Vyberte si Váš byt dříve, než to udělá někdo jiný!

Parametry bytu o dispozici 3+KK, které Vás nadchnou:

Byt (A33) se nachází ve 3. nadzemním podlaží nízkoenergetického bytového domu A a nabízí užitnou plochu 66,5 m², která je promyšleně rozdělena do funkčních prostor:

- Prostorný obývací pokoj 28,2 m² s přípravou na kuchyňský kout – světlý a vzdušný prostor
- Útulná ložnice 12,6 m² – soukromý prostor pro odpočinek a relaxaci
- Pokoj 9,8 m², který může sloužit jako dětský pokoj či pracovna
- Moderní koupelna 4,6 m² – vybavená kvalitními sanitárními prvky
- Samostatné WC 1,4 m² - pro větší soukromí všech obyvatel bytu
- Praktická předsíň 46,6 m² – dostatek místa pro uložení všech věcí
- Terasa 8,1 m² – váš osobní venkovní prostor pro ranní kávu nebo večerní relaxaci
- Sklepní kóje 3,3 m² – zahrnutá v ceně pro dodatečné skladování

Proč si vybrat právě tento byt?

- ☐ Nový developerský projekt s garancí kvality
- ☐ Nízkoenergetický standard – šetříte od prvního dne
- ☐ Možnost individualizace – byt podle Vašich představ

- ☐ Perspektivní lokalita s rostoucí hodnotou
- ☐ Ideální dispozice 3+kk – funkční a praktická
- ☐ Terasa – Váš osobní venkovní prostor

Lokalita Tuřany – klid i dostupnost v jednom

Brněnské Tuřany nabízejí ideální kombinaci klidného bydlení v zeleni s výbornou dostupností všech služeb:

- Skvělé dopravní napojení – rychlé spojení do centra Brna i na dálnici
- Kompletní občanská vybavenost – obchody, školy, školky, zdravotní zařízení v dosahu
- Příjemné prostředí s dostatkem zeleně pro aktivní odpočinek

Projekt Špica Tuřany je exkluzivním developerským projektem, který je situovaný v klidné brněnské městské části. Nabízí jedinečnou kombinaci moderní architektury, funkčních dispozic a vysokého standardu provedení. V rámci projektu vzniká celkem 49 jednotek/nemovitostí různých typů — 25 bytů v nízkopodlažních bytových domech, 5 rodinných domů, 2 dvojdomy a 15 bytů ve viladomech. Projekt je navržen s ohledem na nízkoenergetickou efektivitu, úsporný provoz nových domácností, dlouhodobou udržitelnost a kvalitní materiálové provedení.

Pokud Vás tento projekt zaujal a rádi byste využili této nabídky, ozvěte se uvedné makléřce pro více informací.

Similar property



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

7 638 950 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Sale flats 3+KT 78 m², Blansko

Zborovec, Blansko

7 807 250 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **78 m²**



Apartment for sale 3+kk 75 m² with balcony in the new project **Rezidence Haná. Vvškov. cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

7 050 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Apartment for sale 3+kk 75 m² with balcony in the new project **Rezidence Haná. Vvškov. cellar**

Vyškov - Vyškov-Předměstí

7 120 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Sale flats 3+KT 76 m², Brno-Tuřany

Brno

8 790 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **67 m²**



Rent, Flats 3+KT, 81 m² - Brno-city

Jakubské náměstí, Brno - Brno-město

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **81 m²**