



Broker

Jakub Lepold
+420 778 544 779
jakub@bravis.cz

Sale flats 3+KT, 82 m² - Brno - Ivanovice (05487_EN)



Price - info in RE

Reserved

Total area: 82 m²
Sort of real property: Flat 3+kk
Structure: Cihlová
Floor: 3. floor
PENB: C



Facilities



kuchyňská linka



vana



alarm



Terasa i balkon



sprchový kout

Sale flats 3+KT, 82 m² - Brno - Ivanovice

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi prostorného bytu 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem na žádané adrese Brno – Ivanovice, ulice Jezerůvky. Tento byt uspokojí i ty nejnáročnější klienty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna a zároveň blízko přírodě.

Byt samotný nabízí užitnou plochu 81,78 m² a jeho promyšlená dispozice poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení celé rodiny. Velkým bonusem této nemovitosti je balkon o výměře 7,38 m² a prostorná terasa o velikosti 11,48 m², kde si můžete vychutnávat ranní kávu či večerní posezení s přáteli a rodinou.

Bytový dům byl kolaudován v roce 2010, díky čemuž disponuje kvalitní moderní stavbou, která splňuje nároky na pohodlné a úsporné bydlení. Samotný byt je ve výborně udržovaném stavu – ihned připravený k nastěhování. Oceníte také dostatek úložných prostor, moderní koupelnu a světlý obývací prostor propojený s kuchyňským koutem.

Další velkou výhodou je možnost přikoupení garážového parkovacího stání přímo v domě za cenu 1 000 000 Kč. Vaše auto tak bude v bezpečí před nepříznivým počasím i vandaly a odpadne vám starost s hledáním parkovacího místa.

Lokalita Brno – Ivanovice je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, dostatek zeleně, blízkost nákupních možností, škol, školek i sportovního vyžití. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí – zastávka MHD je nedaleko domu, stejně tak napojení na hlavní silniční tahy.

Základní informace:

Dispozice: 3+kk

Užitná plocha: 81,78 m²

Balkon: 7,38 m²

Terasa: 11,48 m²

4. nadzemní podlaží (výtahem)

Rok výstavby: 2010

Veškeré informace u daného makléře, prohlídky možné po vzájemné dohodě.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Similar property



Sale flats 3+KT, 109 m² - Brno - Štýřice

Pražákova, Brno - Štýřice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **96 m²**



Sale flats 2+KT 51 m², Blansko

Zborovec, Blansko

7 638 950 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Sale flats 3+KT 78 m², Blansko

Zborovec, Blansko

7 807 250 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **78 m²**



Sale of renovated 3+kk apartment, ul. Vranovská, Brno - Husovice, balcony, cellar

Vranovská, Brno - Husovice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **100 m²**



Apartment for sale 3+kk + sleeping gallery - duplex, Brno - Přízřenice, after complete reconstruction, parking space, garage

Modřická, Brno - Přízřenice

7 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+kk** | Total area: **75 m²**



Sale flats 3+1, 77 m² - Brno - Židenice

Čejkovická, Brno - Židenice

6 799 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Flat 3+1** | Total area: **77 m²**