



Broker

Radka Mašková

+420 777 454 880

radka@bravis.cz

Sale houses Cottage, 94 m² - Vír (05181_EN)



5 500 000 CZK

Reserved

Total area: 94 m²
Sort of real property: RD
Structure: Cihlová
PENB: G



Facilities



Terasa

Sale houses Cottage, 94 m² - Vír

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji celoročně obyvatelnou chatu 4+kk v obci Vír.

Jedná se o zděnou chatu (pálená cihla) samostatně stojící a kolaudovanou v roce 1990.

Zastavěná plocha domu je 42 m².

Celková obytná plocha domu je cca 84 m².

Celková plocha pozemku pak činí 1691 m².

Do domu je zavedena elektřina (230V a 380V) a plyn. Voda je odebírána z vrtané studny. Svod splašků je sveden do septiku. Komunikace vedoucí k domu je obecní, posledních několik desítek metrů nezpevněná.

V přízemí domu se nachází chodba, toaleta a obývací pokoj s kuchyňským koutem a prostorná terasa, .

Ve druhém podlaží se je umístěna koupelna s toaletou a 3 pokoje, kdy z každého z nich je možný vstup do lodžie.

Dům je podsklepený s garáží.

Vytápění je řešeno krbovými kamny a plynovým kotlem.

Sklepy jsou z betonu a pevné cihly, přízemí a patro z plynosilikátové tvárnice.

Obec Vír leží v okrese Žďár nad Sázavou na Vysočině . Obec leží na soutoku řeky Svratky a říčky Bystřice. Díky Vírské přehradě, ledopádům a překrásné okolní krajině se jedná o velmi vyhledávanou lokalitu, zajišťující možnost odpočinku i aktivně stráveného času a to jak v letním, tak i zimním období.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 1472 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Dětrichov nad Bystřicí

Dětrichov nad Bystřicí

2 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 109 m²



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 100 m²



Sale of a unique 5+kk villa, Blanenská street, Brno - Jehnice, garage, garden, indoor pool

Blanenská, Brno - Jehnice

18 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 299 m²



Sale houses Family, 75 m² - Lažánky

Lažánky

3 394 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 75 m²



Sale houses Family, 94 m² - Modřice

Evropská, Modřice

19 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **94 m²**