



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

Sale houses Family 100 m², Horní Dubňany (06224_EN)



3 500 000 CZK

Available 26.01. 2026

Total area: 100 m²

Sort of real property: RD

Structure: Smíšená

PENB: G



Facilities



Zahrada

Sale houses Family 100 m², Horní Dubňany

Rodinný dům 2+1 se zahradou, garáží a hospodářskými místnostmi – Horní Dubňany.

Horní Dubňany je malebná vesnice v Jihomoravském kraji, v oblasti Jevišovické pahorkatiny. S počtem 286 obyvatel se pyšní bohatou historií, sahající až do roku 1279. Nedaleko se nachází přírodní památka Velký kopec, ideální pro výlety a poznávání okolní přírody.

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ, nebo zajímavý investiční projekt? Nabízíme prodej rodinného domu v Horních Dubňanech o dispozici 2+1 s užitnou plochou přibližně 100 m². Dům je určen k úplné rekonstrukci nebo demolici a následné novostavbě. Díky zahradě, garáži, sklepu a hospodářským místnostem jde o skvělý základ pro realizaci vašeho vysněného bydlení či rekreačního zázemí v klidném prostředí menší obce.

- dispozice 2+1 – ideální pro menší rodinu, pár nebo jako startovací bydlení
- zahrada – prostor pro relax, zahradničení, pergolu či dětské zázemí
- sklep a hospodářské místnosti – praktické zázemí pro skladování i hobby
- možnost kompletní rekonstrukce nebo demolice – volnost při návrhu nového domov

Objekt je ve stavu vhodném k celkové rekonstrukci nebo k demolici. Ideální příležitost navrhnout si dispozice, materiály a standard přesně podle sebe.

Domluvte si prohlídku:

Přijďte se podívat a zhodnotit potenciál naživo. Rádi vám poskytneme detailnější informace a pomůžeme představit si, co vše lze na místě vybudovat.

Similar property

Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **1472 m²**



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m²**



For sale luxury family house 6+kk and 3+kk, 2x double garage, Wolkerova street in the heart of Mikulov overlooking the historical Wolkerova, Mikulov

33 890 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **355 m²**



House for sale 5+1, winter garden, outdoor covered swimming pool, sauna, parking for up to 3 cars, ornamental pond, wine cellar, Nebovidská, Střelice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **294 m²**



Sale houses Cottage, 250 m² - Svinošice

Svinošice

3 249 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m²**



Sale houses Family, 140 m² - Rebešovice

Horky, Rebešovice

15 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **140 m²**