



Broker

Radka Mašková

+420 777 454 880

radka@bravis.cz

Sale houses Family, 100 m² - Omice (03793_EN)

**6 900 000 CZK**

Available 26.02. 2026

Total area: 100 m²

Sort of real property: RD

Structure: Smíšená

PENB: G



Facilities



kuchyňská linka



sporák

Sale houses Family, 100 m² - Omice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 100 m² a s dispozicí 3+1.

Dům se nachází na útulné samotě a patří k němu terasa a krásná udržovaná zahrada o rozloze 1363 m².

Architektonicky netypický dům s kulatou věžičkou se skládá z chodby s technickými místnostmi, předsíně, kuchyně a obývacího pokoje v přízemí. Za kuchyní je umístěna koupelna s vanou a samostatná toaleta.

V prvním patře se pak nachází dva samostatné neprůchozí pokoje a pracovní podesta.

V rámci informací z katastru je zapsána a zkoulaudována jako "stavba pro rodinnou rekreaci" pouze původní část výstavby z r. 1990 která čítá 39 m² a do níž nespádají obývací pokoj v přízemí a ložnice a pracovna v patře.

Dům je nabízen kompletně zařízen. Vytápění novým elektrickým kotlem, lokálním el.topením, krbem umístěným v kuchyni a obývací pokoj má podlahové vytápění.

Dostavba domu proběhla před cca 20ti lety.

Na zahradě se nachází domek na dřevo a nářadí, velký kotec a zařízená dílna. Kopaná studna hloubka 25 m s novým čerpadlem.

Na zajímavosti jistě přidá pohostinská místnost a salónek, které jsou zřízené při vchodu na pozemek. V minulosti sloužili jako restaurační zařízení, ke kterému náleží také dvě samostatné toalety. V současné chvíli nejsou využívány avšak jsou ve velmi zachovalém stavu.

Budova stojí poblíž vlakové trati, parkování je možné přímo před domem.

Pro více informací či prohlídku prosím volejte uvedeného makléře.

Similar property

Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **1472 m²**



For sale luxury family house 6+kk and 3+kk, 2x double garage, Wolkerova street in the heart of Mikulov overlooking the historical Wolkerova, Mikulov

33 890 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **355 m²**



House for sale 5+1, winter garden, outdoor covered swimming pool, sauna, parking for up to 3 cars, ornamental pond, wine cellar, Nebovická, Střelice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **294 m²**



Sale houses Family, 140 m² - Rebešovice

Horky, Rebešovice

15 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **140 m²**



Sale houses Family 78 m², Račice-Pístovice

Račice-Pístovice - Pístovice

9 000 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **78 m²**