



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale houses Family, 108 m² - Drnholec (04769_EN)



7 390 000 CZK

Reserved

Total area: 108 m²

Sort of real property: RD

Structure: Cihlová

PENB: C



Facilities

Sale houses Family, 108 m² - Drnholec

Hledáte ideální domov pro svou rodinu, kde budete mít dostatek prostoru?

Představujeme vám samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+kk s pracovním, který se nachází v obci Drnholec na ulici Havlíčkova.

V přízemí najdete vzdušný a světlý obývací pokoj spojený s moderním kuchyňským koutem (33 m²).

Pracovna o velikosti 6,3 m² poskytuje ideální prostor pro homeoffice nebo ji můžete využít jako další pokoj.

V přízemí je také koupelna se sprchovým koutem, toaletou a komora.

V patře Vás čekají tři samostatné ložnice (14,3 m², 14,1 m², 10 m²), které nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení celé rodiny.

Prostorná koupelna s vanou o velikosti (10 m²).

K domu náleží zahrada o velikosti (130 m²), která je ideální pro odpočinek.

Vedle domu je parkovací stání, které si můžete případně zastřešit dle svých požadavků.

Dům bude kompletně dokončen včetně oplocení a připraven k nastěhování – zbývá pouze vybavit kuchyňskou linku a osvětlení, aby odpovídal Vašemu vkusu. Očekávaný termín dokončení stavby je červen 2025.

Drnholec je malebné městečko ležící v krásné jihomoravské krajině, která v sobě snoubí klid venkova a veškerou občanskou vybavenost. Najdete zde školu, školku, obchody, restaurace i lékaře. Milovníci přírody a vína ocení blízkost Pálavy, Novomlýnských nádrží a četných vinic. Lokalita je také skvěle dostupná – díky blízké dálnici se snadno dostanete do Brna, Mkuova či Vídně.

Stav novostavby zaručuje nízké náklady na údržbu a energetickou efektivnost.

V domě je podlahové topení na elektřinu i ohřev teplé vody.

Při koupi domu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **1472 m²**



Sale, Houses Family, 0 m² - Dětrichov nad Bystřicí

Dětrichov nad Bystřicí

2 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **109 m²**



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m²**



Sale of a unique 5+kk villa, Blanenská street, Brno - Jehnice, garage, garden, indoor pool

Blanenská, Brno - Jehnice

18 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **299 m²**



Sale houses Family, 75 m² - Lažánky

Lažánky

3 394 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **75 m²**



Sale houses Family, 94 m² - Modřice

Evropská, Modřice

19 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **94 m²**