



Broker

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Sale houses Family, 110 m² - Křenovice (05955_EN)



9 990 000 CZK

Available 01.10. 2025**Total area:** 110 m²**Sort of real property:** RD**Furniture:** Not or partially**Structure:** Smíšená**PENB:** A

Facilities



krb



alarm



Zahrada



Terasa

Sale houses Family, 110 m² - Křenovice

Moderní, dostatečně prostorné a zároveň cenově dostupné bydlení pro Vaši rodinu, které bude v klidné lokalitě?

Přesně takové je bydlení v Křenovicích u Slavkova.

Představujeme Vám nový developerský projekt rodinných domů, vzdálené 20 minut jízdy autem do Brna, 25 minut do Vyškova a 7 minut do Slavkova u Brna.

Tento projekt, zahrnující 15 rodinných domků, je určen pro ty, kteří vyhledávají klid a blízkost přírody, ale současně potřebují dobrou dostupnost do města Brna.

Vybrat si můžete z posledních několika domů, a to č. 2, 3, 11 nebo 12. Novostavba rodinného domu s dispozicí pět plus kuchyňský kout, s celkovou výměrou 300 m², nabízí ve dvou nadzemních podlažích prostorný a pohodlný životní prostor o užitné ploše cca 110 m². Velkoryse řešené rozmístění místností, skládající se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, tří ložnic a pracovny, nabízí dostatek prostoru pro všechny členy domácnosti.

Každý dům je stavěn ve vysokém standardu s důrazem na kvalitu a komfort:

- Koupelny jsou dodávány firmou Ptáček, zaručující moderní vzhled každého detailu,
- Venkovní elektrické žaluzie u obytných místností a teplovodní podlahové vytápění jsou samozřejmostí, stejně jako příprava na klimatizaci a FTV,
- Okna s trojskly a vlastní tepelné čerpadlo zajišťují nejen komfort, ale i energetickou efektivitu s nízkými provozními náklady díky třídě A,
- Bezpečnostní systém s pohybovými čidly Vám dopřejí klidný spánek,
- U každého domu pohodlně zaparkují dvě auta,
- Díky komínu můžete mít v domě také funkci krb.

Plánované dokončení výstavby je září/říjen 2025.

Velkou předností každého z domů je zahrada, která je jako stvořená pro realizaci snů a představ svých nových majitelů. Ať už toužíte po bazénu, chcete pěstovat ovoce a zeleninu nebo si prostě užívat klidné chvíle na čerstvém vzduchu, zde máte všechny možnosti otevřené.

Na zahradu se dostanete také pohodlně ze zadní části pozemku přes branku. Velikosti zahrady u každého domu jsou od 150 do 200 m².

Obec Křenovice se nachází pouhé 3 km jihozápadně od Slavkova u Brna na březích potoka Rakovce. Okolní příroda a klidné prostředí jsou

zárukou kvalitního a harmonického života. V obci najdete veškerou občanskou vybavenost, jako je základní a mateřská škola, restaurace, obchody, poštu a výborné dopravní spojení do Brna.

Pokud už se v některém z posledních volných domů vidíte, domluvíte si prohlídku s uvedeným makléřem.

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 1472 m²



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 100 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Lovčičky

Lovčičky

5 200 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 432 m²



Sale houses Family, 158 m² - Kobylnice

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 158 m²



Sale houses Family, 150 m² - Rousínov

Skálůva, Rousínov

6 290 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 150 m²



Sale houses Family, 154 m² - Radiměř

Radiměř

7 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **154 m²**