



Broker

Lenka Fialová**+420 724 777 093**lenka@bravis.cz

Sale houses Family, 140 m² - Rebešovice (05555_EN)



17 420 000 CZK

Available 07.07. 2025**Total area:** 140 m²**Sort of real property:** RD**Structure:** Cihlová**PENB:** B

Facilities



kuchyňská linka



myčka



vana



Terasa

Sale houses Family, 140 m² - Rebešovice

Hledáte domov, který splňuje ty nejvyšší nároky na moderní bydlení? Máme pro vás fantastickou příležitost!

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme nádherný rodinný dům o dispozici 4+kk, s užitnou plochou 140 m², který se nachází na pozemku o velikosti 647 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Rebešovice. Tady najdete vše, co si můžete přát – prostor, technologie, nízké provozní náklady a perfektní dostupnost do Brna!

Promyšlená dispozice pro pohodlný život

Tento přízemní dům byl navržen s ohledem na maximální komfort a funkčnost. Nabízí přehledně uspořádané místnosti, které poskytují dostatek prostoru pro každého člena rodiny.

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem: Krásná a otevřená obývací část o ploše 40 m² je propojena s kuchyní a nabízí přímý vstup na zahradu. Kuchyň je vyrobená na míru a vybavena špičkovými vestavnými spotřebiči, díky kterým se vaření stane radostí.
- Tři pokoje: Součástí domu jsou tři ložnice o velikostech 9,3 m², 11,4 m² a 15,3 m², které mohou sloužit jako dětské pokoje, ložnice nebo pracovny.
- Praktická šatna: S úložným prostorem o velikosti 5,2 m² budete mít vše po ruce a váš domov zůstane krásně uspořádaný.
- Dvě koupelny a samostatné WC: Luxusní koupelny vybavené designovými prvky a velkoformátovými obklady vám poskytnou každodenní dávku komfortu.
- Garáž: Prostorná garáž s přímým přístupem do domu nabízí dostatek místa nejen pro auto, ale i pro uložení dalších věcí.

Moderní technologie a nízké náklady

Nemovitost byla postavena s využitím nejvyšší kvality materiálů a moderních technologií, které šetří energii i váš čas. Díky energetické třídě B se můžete spolehnout na nízké provozní náklady. Nechybí ani:

- Vytápění plynovým kotlem, který zajišťí příjemnou teplotu v celém domě.
- Klimatizace, která vás osvěží během letních měsíců.
- Elektricky ovládané venkovní žaluzie, které přispívají k pohodlí a ochraně před sluncem.
- Připravenost na zabezpečovací systém, který zvýší váš pocit bezpečí.

Stylové vybavení

Každý detail tohoto domu byl pečlivě promyšlen. Kuchyně vyrobená na zakázku splní i ty nejnáročnější požadavky, zatímco koupelny s nadčasovým designem vám nabídnou pocit luxusu. Třešničkou na dortu je prostorná zahrada, která je ideálním místem pro relaxaci,

grilování s přáteli nebo hry s dětmi.

Rebešovice – ideální místo pro život

Obec Rebešovice je oblíbenou lokalitou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, ale zároveň chtějí mít na dosah město. Nabízí kompletní občanskou vybavenost, včetně obchodů, školky, restaurací a sportovního vyžití. Díky výborné dopravní dostupnosti do Brna se do centra dostanete během několika minut – autem i prostřednictvím IDS.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči! Tato nemovitost je připravena stát se vaším novým domovem, který si zamilujete.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vás!

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 1472 m²



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 100 m²



Sale houses Family, 75 m² - Lažánky

Lažánky

3 394 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 75 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Lovčičky

Lovčičky

5 200 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 432 m²



Sale houses Family, 158 m² - Kobylnice

U Řempa, Kobylnice

12 740 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 158 m²



Sale houses Family, 117 m² - Vlasatice

Vlasatice

8 189 750 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **117 m²**