



Broker

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Sale houses Family 147 m², Holubice (05733_EN)



Price - info in RE

Available 20.08. 2025

Total area: 147 m²

Sort of real property: RD

Structure: Cihlová

PENB: B



Facilities



Terasa

Sale houses Family 147 m², Holubice

Představujeme vám jedinečnou příležitost stát se majiteli této nádherné novostavby v obci Holubice, jen kousek od Brna.

Tento dům o dispozici 5+kk a užité ploše 147 m² je ideálním místem pro rodinný život, práci z domova i relaxaci.

Vstupte do prostorné vstupní chodby (15,2 m²), která nabízí dostatek místa pro vestavěné skříně.

Dominantou přízemí je velkorysý obývací pokoj s kuchyní (42 m²), odkud máte přímý vstup na terasu a zahradu.

Tento prostor je ideální pro rodinné večery, oslavy s přáteli nebo klidné večery u krbu, na který je již připravena instalace.

Kromě toho v přízemí najdete i samostatný pokoj, který může sloužit jako ložnice pro hosty, domácí kancelář nebo herna pro děti.

Komfortní koupelna (8,5 m²) se sprchovým koutem, dvojitým umyvadlem a samostatnou toaletou splní všechny vaše potřeby.

V prvním patře se nachází tři samostatné pokoje (16 m², 12 m², 11 m²), které nabízejí dostatek prostoru pro každého člena rodiny.

Druhá koupelna je vybavena vanou i sprchovým koutem, což oceníte zejména při ranní špičce.

Samostatné WC je samozřejmostí.

Dům je vytápěn tepelným čerpadlem, což zajišťuje energetickou úspornost.

V každém pokoji je připravena elektřina pro instalaci klimatizace a venkovní žaluzie, takže si můžete přizpůsobit prostředí podle svých potřeb.

Optické připojení zajišťuje rychlý a stabilní internet v celém domě.

Zahrada je kompletně oplocená a nabízí dostatek prostoru pro vaše zahradnické projekty či relaxaci.

Retenční nádrž na dešťovou vodu je praktickým doplňkem pro udržitelný životní styl.

Parkování je možné přímo před domem, ale také můžete využít boční branku pro přístup na zahradu.

Cena Dům je dokončený bez podlah a vnitřních dveří, což vám umožňuje dokončit interiér přesně podle vašich představ a vkusu.

Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.

Tato nemovitost je nejen investicí do bydlení, ale také do kvality života vaší rodiny.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 1472 m²



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 100 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Lovčičky

Lovčičky

5 200 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 432 m²



Sale houses Family, 158 m² - Kobylnice

U Řempa, Kobylnice

13 040 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 158 m²



Sale houses Family, 150 m² - Rousínov

Skálova, Rousínov

6 290 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 150 m²



Sale houses Family, 154 m² - Radiměř

Radiměř

7 904 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **154 m²**