



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

Sale houses Family, 170 m² - Moravské Málkovice

(05074_EN)

**8 990 000 CZK**

Available 15.09. 2025

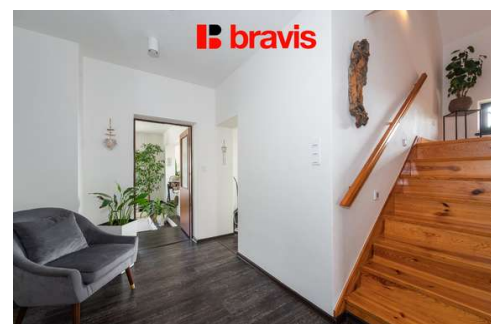
Total area: 170 m²

Sort of real property: RD

Furniture: Not or partially

Structure: Čhlová

PENB: C



Facilities



kuchyňská linka



sprchový kout



Terasa



sporák



vana



myčka



Zahrada

Sale houses Family, 170 m² - Moravské Málkovice

Máte rádi kouzlo venkovského života a sníte o vlastním útulném domově, kde si budete moci užívat přírodu a klid? Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v Moravských Málkovicích, 9 km od Vyškova. Tato rodinná nemovitost o dispozici 4+1 s pracovním má užžitnou plochu 218 m² a zahradu 1814 m².

Tento rodinný dům nabízí velkorysý obytný prostor rozprostírající se do dvou pater, díky čemuž je ideální pro rodinné bydlení, Dispozice domu 1.NP: chodba a schodiště 20,11 m², kuchyně 21,96 m², obývací pokoj 25,81 m², toaleta 1,65 m², chodba 1,39 m², garáž 14,85 m²

Dispozice 2. NP: chodba a schodiště 14,68 m², koupelna 9,37 m², pokoj 11,92 m², ložnice 15,99 m², pracovna 5,52 m², pokoj 19,81 m², balkon 7,81 m².

Celý dům je podsklepený, kde je také technická místnost a další prostory k užívání.

Vytápění domu je kotlem na tuhá paliva a elektrokotlem.

V celém domě je zabezpečovací zařízení.

Okna jsou v celém domě Eurookna dřevěná, střešní okna jsou před výměnou současným vlastníkem.

Poloha domu se zahradou 1814 m² je na konci/začátku obce, poskytuje maximální klid a soukromí uprostřed vlastního pozemku.

K domu také náleží garáž 16 m², další možnost parkování je na vlastním pozemku za bránou, která je dálkově ovladatelná.

Nemovitost je po větší rekonstrukci včetně zateplení, takže ji můžete ihned začít užívat. Zároveň však nabízí prostor pro různé úpravy podle vašich potřeb a vkusu.

Uvolnění domu od rezervace je do 6 měsíců.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **1472 m²**



Sale, Houses Family, 0 m² - Dětrichov nad Bystřicí

Dětrichov nad Bystřicí

2 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **109 m²**



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m²**



Sale of a unique 5+kk villa, Blanenská street, Brno - Jehnice, garage, garden, indoor pool

Blanenská, Brno - Jehnice

18 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **299 m²**



Sale houses Family, 75 m² - Lažánky

Lažánky

3 394 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **75 m²**



Sale houses Family, 94 m² - Modřice

Evropská, Modřice

19 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **94 m²**