



Broker

Simona Tipoa
+420 724 772 446
simona@bravis.cz

Sale houses Family 180 m², Bousín (06454_EN)



4 600 000 CZK

Available 22.01. 2026

Total area: 180 m²

Sort of real property: RD

Structure: Cihlová

PENB: B



Facilities

Sale houses Family 180 m², Bousín

Nabízíme k prodeji nízkoenergetický nedostavěný bungalov o dispozici 5+kk, nacházející se v klidné obci Bousín v okrese Prostějov. Dům je situován na pozemku o celkové výměře 551 m² a je prodáván ve fázi hrubé stavby, což novému majiteli umožňuje dokončení dle vlastních představ a potřeb.

Celková užitná plocha domu činí přibližně 180 m² včetně dvojgaráže.

Dům je postaven z tepelně izolačních tvárníc a je zastřešen litým betonovým stropem.

Osazena jsou kvalitní plastová okna s trojskly.

Vnitřní příčky jsou již vybudovány a objekt má jasně dané dispoziční řešení.

Elektřina je připravena před domem k připojení do rozvaděče, vodovodní přípojka je u domu a odpady jsou svedeny do jímky o objemu 8 m³.

Vedle jímky je osazena retenční nádrž na dešťovou vodu.

Vytápění domu je plánováno jako podlahové, což přispívá k nízkým provozním nákladům.

Dispozičně dům nabízí vstupní chodbu o výměře 8,91 m², ze které je přímý vstup do prostorné dvojgaráže o velikosti 38 m². Hlavní obytnou část tvoří velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem o ploše 58 m², z něhož je přímý vstup na terasu a zahradu.

Dále se v domě nachází čtyři samostatné pokoje o velikostech 13 m², 13 m² a 18 m², dvě koupelny o výměrách 4 m² a 7 m², přičemž jedna je navržena s vanou a druhá se sprchovým koutem, dvě samostatné toalety a technická místnost o velikosti 5 m².

Obec Bousín se nachází v atraktivní a klidné lokalitě Dražanské vrchoviny, přibližně 16 km od města Prostějov.

Jedná se o malou obec obklopenou přírodou, ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností města a možnostmi rekreace, turistiky a cyklovýletů v okolí.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinné bydlení nebo jako investice pro ty, kteří chtějí moderní, úsporný dům v příjemném a tichém prostředí.

Similar property

Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **1472 m²**



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m²**



For sale luxury family house 6+kk and 3+kk, 2x double garage, Wolkerova street in the heart of Mikulov overlooking the historical Wolkerova, Mikulov

33 890 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **355 m²**



House for sale 5+1, winter garden, outdoor covered swimming pool, sauna, parking for up to 3 cars, ornamental pond, wine cellar, Nebovická, Střelice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **294 m²**



Sale houses Cottage, 250 m² - Svinošice

Svinošice

3 249 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m²**



Sale houses Family, 140 m² - Rebešovice

Horký, Rebešovice

15 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **140 m²**