



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale houses Family, 208 m² - Bučovice (05612_EN)



Price - info in RE

Available 01.07. 2025

Total area: 208 m²

Sort of real property: RD

Furniture: Not or partially

Structure: Cihlová

PENB: B



Facilities



myčka



vana



krb



Zahrada



sprchový kout



Terasa

Sale houses Family, 208 m² - Bučovice

Máme pro vás exkluzivní příležitost stát se majitelem výjimečného bungalovu 5+kk/6+kk o užitné ploše 208 m², s dvougaráží, bazénem a pozemkem o rozloze 1000 m² ve slepé ulici.

Dům se nachází na klidné a bezpečné slepé ulici Úlehla v oblíbeném městě Bučovice, v těsné blízkosti přírody a zároveň s výbornou dostupností do Brna.

Při vstupu do domu vás přivítá prostorná šatna (11 m²), kde najdete dostatek úložného prostoru pro celou rodinu.

Srdcem domu je velkorysý obývací prostor (56 m²) propojený s moderní kuchyní (vizualizace), který je připraven na instalaci krbových kamen.

Mimo hlavní obytnou část nabízí dům čtyři samostatné pokoje (16 m², 14 m², 14 m², 16 m²), které lze využít jako ložnice, dětské pokoje, pracovnu nebo třeba domácí fitness.

Praktická technická místnost (10 m²) slouží pro uskladnění věcí a zajištění chodu domácnosti.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní tepelné čerpadlo – zaručuje nízké provozní náklady.

Samozřejmostí je klimatizace v každém pokoji, centrální vysavač a venkovní žaluzie.

K domu náleží prostorná terasa (21 m²), která bude zastřešena a navazuje na chodník vedoucí přímo k zahradnímu bazénu o velikosti 8 x 4 m – ideální místo pro letní osvěžení i setkávání s přáteli.

Celý pozemek je oplocený, vstup na pozemek je přes branku pro pěší a zajižděcí bránu, což zajišťuje maximální bezpečí pro vaše děti i mazlíčky.

Bučovice jsou město s kompletní občanskou vybaveností – najdete zde polikliniku, gymnázium, obchodní akademii, dvě základní školy, několik mateřských škol, potraviny LIDL, PENNY, Jednota a další. Na dálnici D1 se dostanete autem za pouhých 15 minut, což ocení všichni, kdo pracují v Brně či jeho okolí. Město leží u vstupu do krásného Ždánického lesa, kterým vede oblíbená cyklostezka, ideální pro sportovce i rodiny s dětmi.

Samozřejmostí je poskytování kompletního právního, hypotečního a daňového servisu (včetně znaleckých posudků a PENB), takže se nemusíte o nic starat – vše zařídíme rychle, profesionálně a bezpečně

Pokud hledáte dům, kde se snoubí moderní komfort, soukromí, bezpečí a skvělá lokalita, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu další informace a domluvím osobní prohlídku, kterou vám vřele doporučuji – tento domov musíte zažít na vlastní kůži!”

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.

Neváhejte a zavolejte ještě dnes – tato nabídka je skutečně výjimečná!

Similar property



Sale, Houses Farmsteads, 0 m² - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

3 990 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 1472 m²



Sale houses Family, 100 m² - Omice

Nádražní, Omice

6 900 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 100 m²



Sale houses Family, 75 m² - Lažánky

Lažánky

3 394 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 75 m²



Sale, Houses Family, 0 m² - Lovčičky

Lovčičky

5 200 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 432 m²



Sale houses Family, 158 m² - Kobylnice

U Řempa, Kobylnice

12 740 000 CZK

Reserved | Sort of real property: RD | Total area: 158 m²



Sale houses Family, 117 m² - Vlasatice

Vlasatice

8 189 750 CZK

Reserved | Sort of real property: **RD** | Total area: **117 m²**