



Broker

**Mgr. et Mgr. Eva Man**

+420 724 912 912

[eman@bravis.cz](mailto:eman@bravis.cz)

## Sale houses Family, 288 m<sup>2</sup> - Bystré (06089\_EN)



### Price - info in RE

Available 28.10. 2025

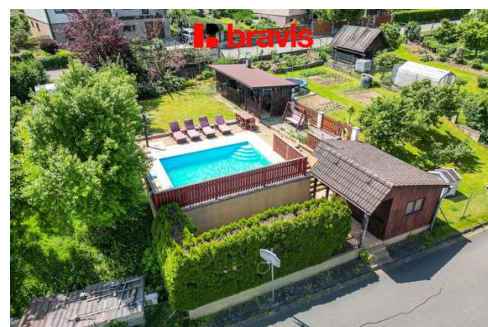
Total area: 288 m<sup>2</sup>

Sort of real property: RD

Furniture: Ano

Structure: Čhlová

PENB: G



## Facilities



kuchyňská linka



krb



sporák



vana



myčka



Terasa

## Sale houses Family, 288 m<sup>2</sup> - Bystré

Výjimečný rodinný dům se zahradou, garáží, bazénem a místem, pro Váš odpočinek?

Takový je dům v Bystré u Poličky o dispozici 4+1 s užitnou plochou 288 m<sup>2</sup>, nacházející se v srdci přírody, kde je dostatek soukromí a klidu. Dům je vhodný nejen k celoročnímu bydlení, ale také jako chalupa k rekreaci.

Dům je ve velmi dobrém, pečlivě udržovaném stavu. Prostorná kuchyně, jejíž součástí jsou všechny nezbytné spotřebiče, propojená s obývacím pokojem tvoří srdce domova. Čtyři další světlé obytné místnosti nabízejí variabilní využití – dětské pokoje, pracovna, hostinský pokoj či relaxační zóna dle uvážení nových majitelů.

Milovníky vína potěší stylový vinný sklep. Pro chvíle odpočinku a zábavy je k dispozici místnost s krbem a biliárem – ideální místo pro zimní večery i letní oslavy. Samozřejmostí je garáž, která poskytuje bezpečné parkování a další úložné prostory.

Oáza klidu na vlastní zahradě

Součástí domu je rozlehlá zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i aktivní odpočinek. V létě oceníte bazén s protiproudem, vnitřním osvětlením a tepelným čerpadlem, ke kterému patří prostorné posezení s grilem. Zahrada je navržena jako místo, kde si každý najde svůj kout pro odpočinek i zábavu.

Praktické detaily, které oceníte

Dům disponuje dostatkem úložných prostor, šatnou i sklepem, což zajišťuje maximální komfort a pořádek v domácnosti. Vše je promyšleno do posledního detailu, aby zde nikomu nic nechybělo.

Město Bystré se nachází v malebné krajině Českomoravské vrchoviny a díky své poloze nabízí široké možnosti pro sportovní i rekreační vyžití během celého roku. V okolí se nachází řada vyhledávaných turistických cílů, jako je Hrad Svojanov, Poličské hradby, Litomyšlský zámek, rozhledny v Rovečném a Karasíně, zámek Nové Hradky, Devět skal, CHKO Žďárské vrchy nebo vodní nádrž Vír.

V blízkosti samotného domu najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, obchody i zdravotní péči. Výborná dostupnost do Poličky a dalších měst zajišťuje pohodlné spojení do zaměstnání i za zábavou.

Sportovní a volnočasové aktivity v okolí:

Tenis – kurty v Bystrém, Poličce a Nyklovicích

Golf – hřiště ve Svatce a Svobodných Hamrech

Rybaření – možnosti v Bystrém, Mlouvech, Poličce, na Skalském dvoře a dalších vodních plochách

Lyžování – sjezdovky a běžecké tratě v Bystrém (Hamry), Olešnici, Poličce, Novém Městě na Moravě, Dalečíně, Karasíně, Sedlišti či Novém Jimramově

Možnosti koupání - Přehrada Křetínka, rybník Dalečín, koupaliště v Poličce, Olešnici, Březové nad Svitavou, bazén v Poličce i v Bystřici nad Pernštejnem.

## Similar property

### Sale, Houses Farmsteads, 0 m<sup>2</sup> - Otročin - Měchov

Otročin - Měchov

**3 990 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **RD** | Total area: **1472 m<sup>2</sup>**



### Sale houses Family, 100 m<sup>2</sup> - Omice

Nádražní, Omice

**6 900 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **RD** | Total area: **100 m<sup>2</sup>**



### Sale houses Family, 158 m<sup>2</sup> - Kobylnice

U Řempa, Kobylnice

**13 040 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **RD** | Total area: **158 m<sup>2</sup>**



### Sale houses Family, 154 m<sup>2</sup> - Radiměř

Radiměř

**7 900 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **RD** | Total area: **154 m<sup>2</sup>**



### Sale houses Family, 110 m<sup>2</sup> - Křenovice

Široká, Křenovice

**9 900 000 CZK**

**Reserved** | Sort of real property: **RD** | Total area: **110 m<sup>2</sup>**



## Sale houses Family, 127 m<sup>2</sup> - Kuřim

Havlíčková, Kuřim

### Price - info in RE

**Reserved** | Sort of real property: **RD** | Total area: **127 m<sup>2</sup>**