



Broker

Ing. Michaela Čermáková

+420 778 544 778

michaela@bravis.cz

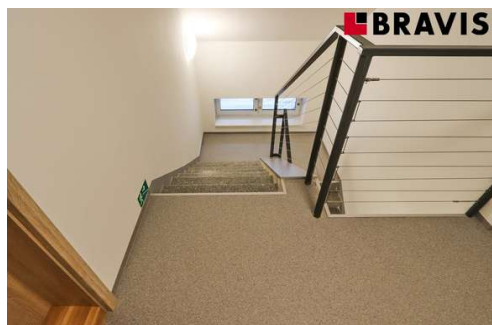
Sale, Houses Hut, 0 m² - (01519_EN)



4 114 000 CZK

Available 02.05. 2024

Total area: 57 m²
Sort of real property: Flat 2+kk
Structure: Cihlová
Floor: 1. floor
PENB: C



Facilities

Sale, Houses Hut, 0 m² -

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rekreačních apartmánů v obci Svatouch, která se nachází v srdci Vysočiny a nabízí oázu klidu a čisté přírody v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, v dostupné a pohodlné vzdálenosti od Brna. Apartmány se nacházejí za obcí, uprostřed lesa, s krásným výhledem do neporušené přírody.

Všechny apartmány jsou zkolaudované.

Po podpisu SoSBK a klientském výběru výběru dekoru podlah, dveří a zařizovacích předmětů do koupelny, jsou apartmány do šesti týdnů připraveny k užívání.

V ceně každé jednotky je jedno přiřazené parkovací stání v areálu.

Obec Svatouch leží v nejvyšší položené části Českomoravské vrchoviny ve Žďárských vrších, 25 km severně od Žďáru nad Sázavou a 12 km jihovýchodně od Hlinska.

Svatouch nabízí možnost celoroční rekreace pro celou rodinu. Okolí nabízí skvělé podmínky k turistice, cykloturistice, koupání v rybnících i k odpočinku a možnosti sběru lesních plodů v okolních lesích. Možnost využití tenisových kurtů a posilovny v Hlinsku či golfového hřiště. V zimě se nabízí využití upravených běžeckých stop či sjezdové lyžování např. v Novém městě na Moravě.

Kompletní rekonstrukcí dřívějšího penzionu vzniká v domě celkem osmnáct apartmánů s velkým světlým obytným prostorem, kuchyní a koupelnou.

Nabízený apartmán A08 s dispozicí 2+kk se nachází v 2.NP a disponuje celkovou plochou 56,7 m². Promyšlená dispozice počítá s využitím pro 2-6 osob.

Všechny apartmány mají k dispozici uzamykatelnou kolárnu a lyžárnu v budově.

Součástí kupní ceny přízemních apartmánů je rovněž převod pozemku, který k jednotce přiléhá. Ke každé jednotce je přiřazeno parkovací stání přímo v areálu.

Všechny apartmány i domky spadají do energetické třídy C.

Přestože se Svatouch s populací 900 obyvatel řadí mezi menší obce, disponuje dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde samoobsluhu, restauraci, ale i muzeum historických motocyklů nebo autoservis. Bankomat, čerpací stanici, golfové hřiště a další vybavenost pak obstará jen dva kilometry vzdálená obec Svatka.

Další informace k projektu v RK u uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Similar property



Sale of apartment in Nové Sady, Brno - centrum 2+kk with balcony,

58 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 CZK
(no commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 57 m²


Sale of unit 2+kk, Bohunická street, Brno - Horní Heršpice

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

4 854 874 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 38 m²


Sale of a modern 3+kk apartment in a new extension, Brno - Královo Pole, with a private roof terrace and a nice view,

Červinkova, Brno - Královo Pole

8 400 000 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 75 m²


Sale, Flats 2+KT, 0 m² - Konice

Konice

2 980 000 CZK
(+ commission)

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 67 m²


Sale of a new 2+kk apartment (No. 35) with balcony, 56 m², parking space and cellar. village of Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

3 387 900 CZK

Reserved | Sort of real property: Flat 2+kk | Total area: 51 m²