



Broker

Ing. Michaela Čermáková

+420 778 544 778

michaela@bravis.cz

Sale, Houses Hut, 0 m² - (03330_EN)



APARTMÁNY
SVRATOUCH

BRAVIS
3. NP / 1+KK
jednotka: 18

celková výměra jednotky*: **36,3 m²**
plocha využitelné plochy výšší podlaží (pod): 1,2 m² - 0,6 m²

Čísločásti	Stav	Výměra v m ²
18.01	Průchod	11,4
18.02	Obývací	10,6 + 0,20
18.03	Kuchyň, WC	4,1
Plocha využitelné plochy výšší a nižší podlaží		1,2
Celková výměra jednotky		36,3

POLoha JEDNOTKY v BUDOVĚ POOLAZÍ

*Plocha 1 - plocha se vzhledem k tomu, že se jedná o jednotku s výhledem na ulici.
Plocha 2 - Plocha jednotky není využitelná, protože se jedná o jednotku s výhledem na ulici.
*Plocha 3 - plocha se vzhledem k tomu, že se jedná o jednotku s výhledem na ulici.

BRAVIS

bravis@bravis.cz

www.brvay.cz

2 407 900 CZK

Available 17.05. 2024

Total area: 36 m^2

Sort of real property: Komerční objekty - Kancelář

Structure: Cihlová

Počet podlaží: 2. floor

PENB: C



Facilities

Sale, Houses Hut, 0 m² -

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rekreačních apartmánů v obci Svatouch, která se nachází v srdci Vysočiny a nabízí oázu klidu a čisté přírody v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, v dostupné a pohodlné vzdálenosti od Brna. Apartmány se nacházejí za obcí, uprostřed lesa, s krásným výhledem do neporušené přírody.

Nabízený apartmán A18 s dispozicí 2+kk se nachází v 3.NP a disponuje celkovou plochou 36,3 m².

Všechny apartmány mají k dispozici uzamykatelnou kolárnu a lyžárnu v budově.

Součástí kupní ceny přízemních apartmánů je rovněž převod pozemku, který k jednotce přiléhá. Ke každé jednotce je přiřazeno parkovací stání přímo v areálu.

Obec Svatouch leží v nejvyšší položené části Českomoravské vrchoviny ve Žďárských vrších, 25 km severně od Žďáru nad Sázavou a 12 km jihovýchodně od Hlinska.

Svatouch nabízí možnost celoroční rekreace pro celou rodinu. Okolí nabízí skvělé podmínky k turistice, cykloturistice, koupání v rybnících i k odpočinku a možnosti sběru lesních plodů v okolních lesích. Možnost využití tenisových kurtů a posilovny v Hlinsku či golfového hřiště. V zimě se nabízí využití upravených běžeckých stop či sjezdové lyžování např. v Novém městě na Moravě.

Kompletní rekonstrukcí dřívějšího penzionu vzniká v domě celkem osmnáct apartmánů s velkým světlým obytným prostorem, kuchyní a koupelnou.

Všechny apartmány i domky spadají do energetické třídy C.

Přestože se Svatouch s populací 900 obyvatel řadí mezi menší obce, disponuje dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde samoobsluhu, restauraci, ale i muzeum historických motocyklů nebo autoservis. Bankomat, čerpací stanici, golfové hřiště a další vybavenost pak obstará jen dva kilometry vzdálená obec Svatka.

Další informace k projektu v RK u uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Similar property



Sale, Commercial Other, 553 m² - Hrušovany u Brna

Palackého, Hrušovany u Brna

19 500 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 553 m²


Sale, Commercial Restaurant, 0 m² - Brno

Libušina třída, Brno

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Restaurace**

Total area: 520 m²


Sale, Flats 2+KT, 0 m² -

Slezská, Prostějov

19 800 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Ostatní** | Total area: 630 m²


Sale commercial Accommodation, 1 800 m² - Buchlovice

Buchlovice

Price - info in RE

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Kancelář**

Total area: 1800 m²


Sale, Houses Family, 0 m² - Brno - Holásky

V aleji, Brno - Holásky

25 000 000 CZK

Reserved | Sort of real property: **Komerční objekty - Obchod**

Total area: 425 m²

