



Broker

Iva Tesařová
+420 777 749 499
tesarova@bravis.cz

Sale houses Hut 46 m², Brno - Bystrc (05823_EN)



3 200 000 CZK

Available 25.12. 2025

Total area: 46 m²
Sort of real property: Ostatní
Furniture: Not or partially
Structure: Dřevěná



Facilities

Sale houses Hut 46 m², Brno - Bystřice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rekreační chaty 2+1 v krásném prostředí plném lesů a přírody v lokalitě Jelenice. Samotná chata se nachází v chatové osadě nad pravým břehem přehrady táhnoucí se od silnice Bystřice - Veverská Bítýška nahoru do lesů směrem k Říšově studánce.

Pozemek pod chatou i příslušející pozemek je ve vlastnictví majitele.

Chata je o ZP 46 m², je na betonové podezdívce, dřevěná, topení – pevná paliva, elektřina 380/220 je rozvedena po chatě. Chata je napojená na místní vodovodní řad. Odpadní vody jsou řešené jímkou na vyvážení.

Chata je určena k rekonstrukci a modernizaci, je ale je možné i její okamžité užívání.

V chatě se nachází 2 pokoje, kuchyňka, koupelna s toaletou.

V okolí chaty se nacházejí další obývané chaty, nejbližší okolí je zalesněné.

Příjezd je možný po částečně zpevněné cestě.

Chata je v případě zájmu nabízena i včetně stávajícího vybavení a zařízení.

Prohlídka je možná dle domluvy s uvedeným makléřem. Doporučujeme prohlídku.

K dispozici dohodou.

Similar property