



Broker

Ivana Zapletalová

+420 775 580 008

ivana@bravis.cz

Sale, Land For housing, 0 m² - Želešice (05558_EN)



2 890 CZK/sq m

Available 25.02. 2026

Total area: 1696 m²

Sort of real property: Ostatní



Facilities

Sale, Land For housing, 0 m² - Želešice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi pěkný stavební pozemek ve tvaru L o výměře 1696 m² v obci Želešice, jen 10 km od Brna.

Pozemek je ve svahu, na skalním podkladu a nabízí založení stavby svažitého typu, ze které bude nádherný výhled do okolí.

Jedná se o jižní pozemek, kde bude slunečno téměř po celý rok a zároveň je pozemek v blízkosti lesa, ze kterého na vás bude dýchat příroda.

Na pozemek je zpracovaná vizualizace na výstavbu jednoho rodinného domu.

Vizualizace je přiložená ve fotografiích u inzerce.

Veškeré IS (elektřina, plyn, voda) jsou pod pozemkem, na hlavní ulici Sportovní.

Obec Želešice se nachází 15 min. autem od hlavního nádraží, kousek od přivaděče na Vídeň a od dálnic D1a D2.

Za 7 min. se autem dostanete do obchodního centra Olympie.

V obci naleznete veškerou potřebnou občanskou vybavenost – lékaře, odchody, poštu, restaurace, obecní úřad, mateřskou a základní školu, cukrárnu, dětské hřiště apod.

V blízkosti obce se nachází přírodní park Bobrava.

Sportovní vyžití nabízí i hřiště, tělocvična, parková dráha nebo horolezecká stěna.

U Olympie je možnost využít cyklostezky pro in-line nebo cyklistiku.

Zájemci o více informací a prohlídku volejte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Rychlý a kvalitní právní servis je u nás samozřejmostí.

Similar property