



Broker

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Sale land For housing, 1 090 m² - Říčany (05344_EN)



9 900 000 CZK

Available 02.05. 2025

Total area: 1090 m²

Sort of real property: Ostatní



Facilities

Sale land For housing, 1 090 m² - Říčany

Hledáte ideální místo pro svůj vysněný domov?

Nabízíme vám jedinečný stavební pozemek o výměře 1090 m² ve vyhledávané lokalitě Říčany.

Tento pozemek je skutečným klenotem – nejen díky své poloze, ale také díky kompletní připravenosti ke stavbě.

K pozemku je připravena kompletní projektová dokumentace na výstavbu moderní funkcionalistické vily

Všechny sítě na pozemku: Elektřina, plyn, voda, kanalizace i optické připojení O2 – vše je již připraveno a dotaženo až na místo

Platné stavební povolení: Nemusíte ztrácet čas a energii na vyřizování administrativy. K pozemku je připravena kompletní projektová dokumentace na výstavbu domu.

Exkluzivita lokality: Tento pozemek je jediný v této oblasti, na kterém je možné stavět.

Pozemek se nachází v kopcovitém terénu s nádherným výhledem na celé Říčany.

Šíře pozemku je 30 m.

Klidné prostředí, příroda na dosah ruky a přitom skvělá dostupnost do centra města i do Prahy

Jsou vybudovány opěrné stěny pro oplocení a příjezdovou cestu.

Pozemek je kompletně vyčištěn a připraven pro výstavbu.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, soukromí a jedinečnou příležitost postavit si domov přesně podle svých představ.

Díky kompletní připravenosti a platnému stavebnímu povolení můžete ihned začít stavět a ušetřit si měsíce, ne-li roky čekání.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

V případě zájmu o prohlídku či více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis je u nás samozřejmostí.

 Similar property