



Kontakt na makléře

Simona Tipoa

+420 724 772 446

simona@bravis.cz

Simona má dalších 22 nabídek

Poslední hodnocení Simony

Nejlepší makléřka v Brně. Budu vřele doporučovat. Pavel J.

Exkluzivní nabídka moderního bungalovu 4+kk v Opatovicích u Vyškova (06605)



Cena - info v RK

Volný od 13.02. 2026

Plocha: 114 m²

Typ: RD

Konstrukce: Cihlová

PENB: B



Vybavenost



Terasa

Exkluzivní nabídka moderního bungalovu 4+kk v Opatovicích u Vyškova

Máme pro vás jedinečnou příležitost stát se majitelem moderního a promyšleně řešeného bungalovu o dispozici 4+kk a užité ploše 114 m², se zahradním domkem a pozemkem o celkové výměře 531 m².

Dům nabízí ideální kombinaci komfortního bydlení, soukromí a klidné lokality s výbornou dostupností do města.

Při vstupu do domu vás přivítá praktické zádveří (7 m²), na které navazuje technická místnost (3 m²). Srdcem domu je velkorysý obývací prostor o ploše (50 m²) propojený s moderní kuchyní (vizualizace), který poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život i setkávání s přáteli a přímý vstup na zahradu.

Mimo hlavní obytnou část dům nabízí tři samostatné pokoje (18 m², 11 m² a 11 m²), které lze využít jako ložnici, dětské pokoje nebo pracovnu dle vašich potřeb.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní tepelné čerpadlo, které přispívá k nízkým provozním nákladům. Samozřejmostí je příprava na klimatizaci a venkovní žaluzie pro maximální komfort během celého roku.

Celý pozemek je oplocený, vstup je řešen brankou pro pěší a vjezdovou bránou, což zajišťuje bezpečné prostředí pro děti i domácí mazlíčky. Součástí pozemku je také zahradní domek. Předpokládá se osazení typového zahradního domku tvořeného kovovou konstrukcí s plochou střechou o rozměrech 3000 × 2000 mm a celkové výšce 2,5 m. Domek bude umístěn na betonovém základu vedle parkovacího stání pro dva automobily a poskytne praktický prostor pro uložení zahradního náčiní, kol či sezónního vybavení.

Obec Opatovice u Vyškova nabízí klidné bydlení v příjemném venkovském prostředí s velmi dobrou dostupností do Vyškova i Brna. V obci se nachází základní občanská vybavenost včetně mateřské školy, obchodu, restaurace a sportovního vyžití. Kompletní občanskou vybavenost pak zajišťuje nedaleký Vyškov – školy, školky, zdravotnická zařízení, obchodní centra, služby i kulturní vyžití. Lokalita je ideální pro rodiny, které hledají klidné bydlení s rychlým dosahem města.

Samozřejmostí je zajištění kompletního právního, hypotečního a daňového servisu (včetně znaleckých posudků a PENB), takže se nemusíte o nic starat – vše zařídíme rychle, profesionálně a bezpečně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 13.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

33 890 000 Kč

Volný od 13.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 355 m²



Prodej domu 5+1, zimní zahrada, venkovní krytý bazén, sauna, parkování až pro 3 auta, okrasné jezírko, vinný sklípek, zahrada,

Neboučská, Střelice

Cena - info v RK

Volný od 13.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 294 m²



Prodej luxusní novostavby RD 4+kk s garáží a zahradou, obec Rebešovice

Horky, Rebešovice

15 500 000 Kč

Volný od 13.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 140 m²



Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice

Račice-Pístovice - Pístovice

9 000 000 Kč

Volný od 13.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 78 m²



Unikátní nemovitost s lukrativním pozemkem přímo na náměstí v Rousínově

Sušilovo náměstí, Rousínov

14 900 000 Kč

Volný od 13.02. 2026 | Typ: **RD** | Plocha: **420 m²**