



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová

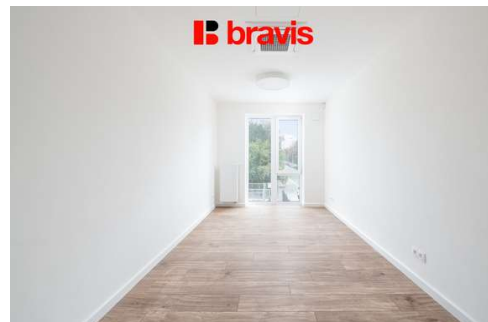
+420 777 461 912

diasova@bravis.czKateřina má dalších 30 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

100% profesionalita, ochota a vstřícnost. Děkuji velká spokojenost, mohu doporučit.

**I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno -
Pisárky, klimatizace, ... (06270)****31 900 Kč/měsíc****(+ 6.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce +
provize RK)****Volný od 03.12. 2025**

Plocha:	65 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka

myčka



lednice



alarm



sporák



vana

I - Pronájem bytu 3+kk, v lukrativní části města Brna, ul. Hlinky, Brno - Pisárky, klimatizace, parkování, balkon, sklep

V zastoupení majitele Vám nabízíme slunný byt 3+kk k pronájmu v Resortu C.F. Luze v Brně - Pisárnkách na ulici Hlinky v Masarykově čtvrti.

Byt se nachází v 2.NP cihlového domu. Celková podlahová plocha bytu je 65,8 m² k bytu náleží balkon o velikosti 15,5 m², sklep a 1 vyhrazená parkovací stání.

Všechny bytové jednotky mají rekuperaci a klimatizaci.

Kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou na míru s vestavěnými spotřebiči zn. BOSCH (kombinovaná lednice s mrazícím boxem, myčka, el. trouba, varná deska, digestoř).

Obývací část pokoje i obě ložnice mají vstup na balkon a jsou bez vybavení.

V koupelně je vana, umyvadlo, otopný žebřík. Toaleta je odděleně.

Připojka na pračku se nachází v koupelně.

Byt je opatřen zabezpečovacím systémem a celo-ocelovými bezpečnostními dveřmi třídy RC3. V jednotce je

Vytápění v celém objektu je zajištěno vlastní kotelnou, která se nachází v přízemí domu.

Možnost připojení TV (příjem satelitního a pozemního vysílání) a internetu.

Možnost pronájmu dalšího zastřešeného parkovacího stání za 2.500,- Kč/měsíc

K nastěhování od 15.01.2026

V Resortu C.F.Luze se nachází park s fontánou, který může nájemník užívat k relaxaci a odpočinku.

Hromadná doprava, se nachází kousek od domu. Zastávka tramvaje č. 1 a č. 3 – směr centrum města cca 13min., autobus č. 52 směr Anthropos 2min. a Zoologická zahrada, trolejbus č. 25, 26, 37, kterými se dostanete do všech koutů města Brna. Přímou cestou města lze dojít pěšky do 20min.

Ke sportovnímu vyžití je to cca 10min. autem – plavecký bazén a koupaliště Kraví hora, koupaliště Riviera nebo večerní pozorování hvězd z Hvězdárny a planetária na Kraví hoře. Na vycházku do Wilsonova lesa je to stejně daleko.

Na větší nákupy je možné se vydat do OC Campus square – cca 10min. autem či trolejbusem.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk, ulice Příkop, novostavba, klimatizace, terasa

Příkop, Brno - Zábrdovice

22 600 Kč/měsíc
(+ 4 520,- Kč vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 03.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 49 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno- Žabovřesky, ul. Vychodilova, 2x lodžie, zařízený

Vychodilova, Brno - Žabovřesky

19 900 Kč/měsíc
(+ 5 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 03.12. 2025 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m²



Pronájem bytu 3+kk, ulice Spálená, Brno - Trnitá, zařízený, výtah, možnost garážového stání, v blízkosti Vlněny

Spálená, Brno - Trnitá

22 900 Kč/měsíc
(+ 5.500 Kč zálohy na služby a energie + 1.500 Kč parkování + kauce + provize)

Volný od 03.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 76 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Bystrc, ul. Chudčická, částečně zařízený, zahrada

Chudčická, Brno - Bystrc

21 900 Kč/měsíc
(+ 7 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 03.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 68 m²



Pronájem bytu 3+kk, Brno - Žabovřesky, ul. Vrázova, balkon, sklep

Vrázova, Brno - Žabovřesky

19 900 Kč/měsíc
(+ 5 094,- Kč zálohy na služby + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 03.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 68 m²



Pronájem bytu 3+1, Brno - Starý Lískovec, ul. Vltavská, částečně zařízený, balkon, sklep, šatna

Vltavská, Brno - Starý Lískovec

23 200 Kč/měsíc
(+ 5.100 Kč zálohy na služby + depozit + provize)

Volný od 01.01. 2026 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **70 m²**