



Kontakt na makléře

**Simona Tipoa**

+420 724 772 446

[simona@bravis.cz](mailto:simona@bravis.cz)

Simona má dalších 25 nabídek

#### Poslední hodnocení Simony

Nejlepší makléřka v Brně. Budu vřele doporučovat. Pavel J.

## Investiční příležitost – pozemek Terezín u Čejče (okr. Hodonín) (06415)



**3 700 Kč/m<sup>2</sup>**

Volný od 07.03. 2026

Plocha: 2714 m<sup>2</sup>

Typ: Ostatní



## Vybavenost

## Investiční příležitost – pozemek Terezín u Čejče (okr. Hodonín)

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 2 714 m<sup>2</sup> v obci Terezín u Čejče, okres Hodonín.

Pozemek je vhodný k rozparcelování na až šest samostatných stavebních pozemků a následné výstavbě rodinných domů.

Pozemek v současné době nemá zpracovaný žádný projekt ani územní studii, což poskytuje budoucímu investorovi volnost při návrhu vlastního developerského záměru.

Inženýrské sítě, konkrétně elektřina, voda a kanalizace, se nacházejí u hranice pozemku.

Obec Terezín se nachází v dojezdové vzdálenosti 39 minut od Brna a nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost i napojení na okolní obce. V bezprostředním okolí se nachází Čejč, Kobylí, Hovorany, Bořetice a Velké Pavlovice.

Významným benefitem lokality je plánovaná výstavba nájezdu na dálnici ve Velkých Pavlovicích, která v budoucnu zkrátí dojezdovou vzdálenost do Brna přibližně na 30 minut. Tento fakt výrazně zvyšuje investiční potenciál a budoucí hodnotu nemovitostí v celé oblasti.

Nabídka je vhodná zejména pro investory a developery hledající zajímavou příležitost v rozvíjející se lokalitě jižní Moravy. V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

## Podobné nemovitosti na prodej



### Prodej stavebního pozemku 1 466 m<sup>2</sup>, Ostopovice, vyhledávaná

**lokalita**  
Ostopovice

**5 800 000 Kč**

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **1466 m<sup>2</sup>**



### Prodej exkluzivního stavebního pozemku 1 090 m<sup>2</sup>, Říčany, stavební povolení. projekt

Mstíkova, Říčany

**9 999 000 Kč**

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **1090 m<sup>2</sup>**



### Prodej stavebního pozemku 1 154 m<sup>2</sup>, Hvozdec u Veverské Bítýšky

Hvozdec

**6 300 000 Kč**

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **1154 m<sup>2</sup>**



### Prodej stavebního pozemku 697 m<sup>2</sup>, obec Chvalkovice

Chvalkovice

**1 990 000 Kč**

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **697 m<sup>2</sup>**



### Prodej stavebního pozemku 1 129 m<sup>2</sup>, Ivančice - Hrubšice

Ivančice - Hrubšice

**4 390 000 Kč**

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **1129 m<sup>2</sup>**