



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 30 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostá spokojenost, ochota, příjemné jednání, vše se dalo domluvit, nic nebyl problém. Velké poděkování za přístup.

Moderní bungalov 5+kk/6+kk s dvougaráží, bazénem a velkorysým pozemkem v Bučovicích, slepá ulice (05612)



Cena - info v RK

Volný od 01.07. 2025

Plocha:	208 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
PENB:	B



Vybavenost



myčka



vana



krb



Zahrada



sprchový kout



Terasa

Moderní bungalov 5+kk/6+kk s dvougaráží, bazénem a velkorysým pozemkem v Bučovicích, slepá ulice

Máme pro vás exkluzivní příležitost stát se majitelem výjimečného bungalovu 5+kk/6+kk o užitné ploše 208 m², s dvougaráží, bazénem a pozemkem o rozloze 1000 m² ve slepé ulici.

Dům se nachází na klidné a bezpečné slepé ulici Úlehla v oblíbeném městě Bučovice, v těsné blízkosti přírody a zároveň s výbornou dostupností do Bma.

Při vstupu do domu vás přivítá prostorná šatna (11 m²), kde najdete dostatek úložného prostoru pro celou rodinu.

Srdcem domu je velkorysý obývací prostor (56 m²) propojený s moderní kuchyní (vizualizace), který je připraven na instalaci krbových kamen.

Mimo hlavní obytnou část nabízí dům čtyři samostatné pokoje (16 m², 14 m², 14 m², 16 m²), které lze využít jako ložnice, dětské pokoje, pracovnu nebo třeba domácí fitness.

Praktická technická místnost (10 m²) slouží pro uskladnění věcí a zajištění chodu domácnosti.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje moderní tepelné čerpadlo – zaručuje nízké provozní náklady.

Samožřejmostí je klimatizace v každém pokoji, centrální vysavač a venkovní žaluzie.

K domu náleží prostorná terasa (21 m²), která bude zastřešena a navazuje na chodník vedoucí přímo k zahradnímu bazénu o velikosti 8 x 4 m – ideální místo pro letní osvěžení i setkávání s přáteli.

Celý pozemek je oplocený, vstup na pozemek je přes branku pro pěší a zajižděcí bránu, což zajišťuje maximální bezpečí pro vaše děti i mazlíčky.

Bučovice jsou město s kompletní občanskou vybaveností – najdete zde polikliniku, gymnázium, obchodní akademii, dvě základní školy, několik mateřských škol, potraviny LIDL, PENNY, Jednota a další. Na dálnici D1 se dostanete autem za pouhých 15 minut, což ocení všichni, kdo pracují v Brně či jeho okolí. Město leží u vstupu do krásného Ždánického lesa, kterým vede oblíbená cyklostezka, ideální pro sportovce i rodiny s dětmi.

Samožřejmostí je poskytování kompletního právního, hypotečního a daňového servisu (včetně znaleckých posudků a PENB), takže se nemusíte o nic starat – vše zařídíme rychle, profesionálně a bezpečně

Pokud hledáte dům, kde se snoubí moderní komfort, soukromí, bezpečí a skvělá lokalita, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám poskytnu další informace a domluvím osobní prohlídku, kterou vám vřele doporučuji – tento domov musíte zažít na vlastní kůži!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.

Neváhejte a zavolejte ještě dnes – tato nabídka je skutečně výjimečná!

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 01.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²


Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 01.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²


Prodej rodinného domu, obec Lažánky (okr. Brno-venkov)

Lažánky

3 394 000 Kč
(včetně provize RK 194.000 Kč)

Volný od 01.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 75 m²


Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada

Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 01.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²


Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard

U Řempa, Kobylnice

12 740 000 Kč

Volný od 01.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej rodinného domu 4+kk (Dům A), obec Vlasatice, Brno-venkov, novostavba, solární panely

Vlasatice

8 189 750 Kč

(vč. provize, vč. právního servisu.)

Volný od 01.07. 2025 | Typ: RD | Plocha: 117 m²