



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man**+420 724 912 912**eman@bravis.czEva má dalších 22 nabídek**Poslední hodnocení Evy**

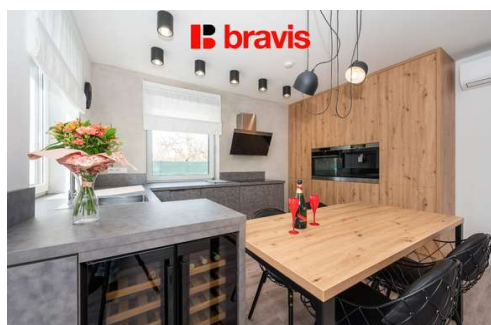
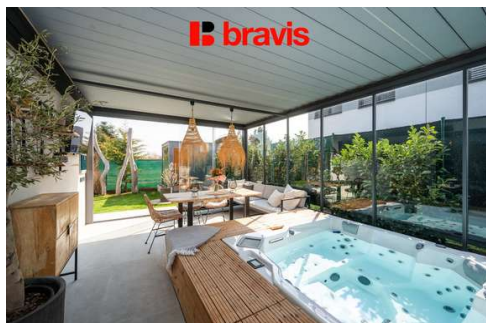
Dobrý den do BRAVIS Reality, chtěl bych moc poděkovat za skvělou spolupráci, a to především paní Evě Man, která byla naprosto úžasná! Všechno probíhalo bez problémů – její profesionalita, rychlá komunikace a celkový přístup byly na vysoké úrovni. Realitní i právní servis byl perfektní, cítili jsme se po celou dobu v dobrých rukou. Ještě jednou díky celému týmu BRAVIS a speciálně paní Man – určitě Vás budu doporučovat dál!

Moderní, designově zařízená novostavba 4+KK, Tuřany, vířivka, sauna, nábytek na míru, garáž, 315 ... (05398)

**15 990 000 Kč**

Volný od 14.05. 2025

Plocha: 114 m²
Typ: RD
Konstrukce: Smíšená
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka



alarm



sauna



sporák



sprchový kout



Zahrada



myčka



vana



Terasa

Moderní, designově zařízená novostavba 4+KK, Tuřany, vířivka, sauna, nábytek na míru, garáž, 315 m², zabezpečovací systém

Hledáte domov, který splní všechny Vaše představy o pohodlném, moderním a bezpečném bydlení? Tento prostorný, do detailů promyšlený a designově zařízený jednopodlažní rodinný dům o dispozici 4KK v klidné a vyhledávané lokalitě Tuřany, je připraven stát se Vaším novým domovem.

Proč právě tento dům?

Tento jednopodlažní dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, bezbariérové a energeticky úsporné bydlení. Dům byl navržen s důrazem na kvalitu, funkčnost a estetiku – interiér je dílem bytového designéra a veškerý nábytek byl vyroben na míru, což zaručuje maximální využití prostoru a jedinečný styl.

Srdcem domu je kuchyň, zařízená kuchyňskou linkou dělanou na míru, vybavená veškerými spotřebiči (lednice, myčka, sporák, trouba...), na ni navazuje prostorný obývací pokoj, ze kterého je vstup na moderní terasu s vířivkou a zabudovaným audiosystémem. Dále zde najdete ložnici, která má svoji vlastní šatnu a dva další samostatné pokoje, které mohou sloužit pro děti, či jako pracovna nebo pokoj pro hosty.

Každý pokoj má svůj samostatný vstup, který zajistí všem obyvatelům domu naprosté soukromí.

V koupelně je jak vana, tak sprchový kout. Toaleta je oddělená.

Dům je vybaven nadstandardními technologiemi a prvky, které Vám zajistí pohodlí a bezpečnost:

- Klimatizace ve všech obytných místnostech – ideální teplota po celý rok.
- Kamerový systém a zabezpečení JABLOTRON – pro klid a bezpečí.
- Předokenní žaluzie a sítě proti hmyzu – pro maximální komfort.
- Elektrické podlahové vytápění s možností regulace v každé místnosti.
- Izolační trojskla v oknech – úspora energie a ticho v interiéru.

Vybavení, které Vás nadchne:

- Zahrada nenáročná na údržbu s automatickým zavlažovacím systémem napojeným na studnu.
- Bioklimatická pergola s možností regulace stínění.
- Zapuštěná vířivka s audiosystémem.

- Finská sauna až pro 6 osob a venkovní sprcha – wellness přímo doma na zahradě.
- Technická místnost s dostatkem prostoru pro pračku, sušičku a další vybavení.
- Garáž o velikosti 21,8 m² a další 3 parkovací místa před domem.

Lokalita, která Vás osloví:

Tuřany jsou oblíbenou lokalitou díky své klidné atmosféře a zároveň skvělé dostupnosti do centra Brna i na dálnice D1 a D2. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost:

- Školy, školky, zdravotnická zařízení.
- Supermarkety, poštu a další obchody a služby.
- OC Olympia je vzdálené pouhých 6 minut jízdy.

Dům je situován v rohové části zástavby, což zajišťuje větší soukromí i klid. Navíc se můžete těšit na přátelské a bezproblémové sousedy.

Už se v tomto domě vidíte?

Neváhejte kontaktovat uvedeného makléře a domluvit si prohlídku.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 14.05. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²


Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 14.05. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²


Prodej jedinečné vily 5+kk, ulice Blanenská, Brno - Jehnice, garáž, zahrada, krytý bazén

Blanenská, Brno - Jehnice

18 500 000 Kč

Volný od 14.05. 2025 | Typ: RD | Plocha: 299 m²


Prodej rodinného domu, obec Lažánky (okr. Brno-venkov)

Lažánky

3 394 000 Kč
(včetně provize RK 194.000 Kč)

Volný od 14.05. 2025 | Typ: RD | Plocha: 75 m²


Prodej rodinného domu 3+1, 129 m², Modřice, ul. Evropská velký pozemek

Evropská, Modřice

19 900 000 Kč

Volný od 14.05. 2025 | Typ: RD | Plocha: 94 m²



Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres

Mlýnský náhon, pozemek 1270 m², zahrada
Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 14.05. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²