



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová**+420 777 461 912****diasova@bravis.cz**Kateřina má dalších 26 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

Týmto bych chtěl poděkovat paní Bc. Diasové za úžasný přístup během celého procesu při pronájmu bytu, který proběhl bez problémů a na profesionální úrovni. Oceňuji především ochotu zodpovědět všechny otázky a rychlou komunikaci mezi majitelem a nájemcem. Její práci můžu vřele doporučit.

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova (05506)



Cena - info v RK

Volný od 22.09. 2025

Plocha:	177 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Smíšená
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu rozsáhlý komerční areál o celkové využitelné ploše cca 3000 m² v atraktivní lokalitě Brno–Horní Heršpice, na ulici Pražákova.

Tento flexibilní prostor nabízí široké možnosti využití pro podnikatele napříč různými obory.

Součástí nabídky je venkovní plocha s výměrou přibližně 3000 m², ideální pro parkování a uskladnění – například stavební techniky, nákladních či osobních vozidel, kontejnerů, nebo jako výstavní či manipulační prostor. Pozemek je dobře přístupný po zpevněné komunikaci a umožňuje pohodlný vjezd i pro těžkou techniku.

Dále jsou k dispozici skladovací prostory o výměře 301 m², které lze využít jako sklady, dílny, servisní zázemí nebo drobnou výrobu.

Součástí areálu je také zázemí v podobě 24 unimobuněk, které jsou stavěny do patra a tvoří 4 dvoubuňkové a 12 jednobuňkových jednotek. Tyto prostory lze upravit jako kanceláře, šatny, zázemí pro zaměstnance nebo technické místnosti.

Areál je vhodný zejména pro:

- stavební nebo logistické firmy hledající zázemí v Brně s dobrou dostupností
- společnosti zabývající se správou vozových parků nebo techniky
- autobazary či půjčovny techniky
- e-shopy nebo firmy s potřebou skladových prostor a výdejního místa
- výrobní či servisní provozy s potřebou flexibilního zázemí

Velkou výhodou lokality je blízkost sjezdu z dálnice D1.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 22.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc
(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok
(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc
(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Videňská Videňská, Brno - Štýřice

150 Kč/m²/měsíc
(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m²



Pronájem světlé a prostorné kanceláře 84 m² s velkou lodžii, kuchvňkou a koupelnou – klimatizace. dvě nebrůchozí místnosti.
Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: **84 m²**