



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová

+420 777 461 912

diasova@bravis.czKateřina má dalších 36 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

100% profesionalita, ochota a vstřícnost. Děkuji velká spokojenost, mohu doporučit.

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova (05725)



Cena - info v RK

Volný od 16.10. 2025

Plocha:	177 m ²
Typ:	Komerční objekty - Sklad
Konstrukce:	Smíšená
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu rozsáhlý komerční areál o celkové využitelné ploše cca 3000 m² v atraktivní lokalitě Brno–Horní Heršpice, na ulici Pražákova.

Tento flexibilní prostor nabízí široké možnosti využití pro podnikatele napříč různými obory.

Součástí nabídky je venkovní plocha s výměrou přibližně 3000 m², ideální pro parkování a uskladnění – například stavební techniky, nákladních či osobních vozidel, kontejnerů, nebo jako výstavní či manipulační prostor. Pozemek je dobře přístupný po zpevněné komunikaci a umožňuje pohodlný vjezd i pro těžkou techniku.

Dále jsou k dispozici skladovací prostory o výměře 301 m², které lze využít jako sklady, dílny, servisní zázemí nebo drobnou výrobu.

Součástí areálu je také zázemí v podobě 24 unimobuněk, které jsou stavěny do patra a tvoří 4 dvoubuňkové a 12 jednobuňkových jednotek. Tyto prostory lze upravit jako kanceláře, šatny, zázemí pro zaměstnance nebo technické místnosti.

Areál je vhodný zejména pro:

- stavební nebo logistické firmy hledající zázemí v Brně s dobrou dostupností
- společnosti zabývající se správou vozových parků nebo techniky
- autobazary či půjčovny techniky
- e-shopy nebo firmy s potřebou skladových prostor a výdejního místa
- výrobní či servisní provozy s potřebou flexibilního zázemí

Velkou výhodou lokality je blízkost sjezdu z dálnice D1.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Podnájem paletových míst ve skladu v novém průmyslovém areálu v Popůvkách u Brna

Vintrova, Popůvky

201 Kč/m²/měsíc
(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 16.10. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 50 m²



Pronájem skladovacího prostoru v uzamčeném areálu, Dukelská třída Brno - Husovice, více prostorů

Dukelská třída, Brno - Husovice

Cena - info v RK

Volný od 16.10. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 550 m²



Pronájem moderní kanceláře, 52,74 m², skladovací hala 309,75 m², 17 x parkování. ul.Kaštanová. Brno - Horní heršpice

Kaštanová, Brno - Horní Heršpice

80 720 Kč/měsíc
(+ 10.600,-Kč služby + DPH, + vratná kauce 2x nájem, + 17 parkovacích stání, + provize RK)

Volný od 01.11. 2025 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 363 m²