



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová**+420 777 461 912**diasova@bravis.czKateřina má dalších 29 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

S paní Kateřinou Diasovou mám velmi pozitivní zkušenost. Zajistila pro mě nalezení nové nájemnice a celý proces probíhal hladce a profesionálně. Komunikace byla vždy milá, otevřená a paní Diasová ochotně vycházela vstříc mým požadavkům. Se službou jsem byla spokojena a mohu ji doporučit.

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova (06422-1)

**93 600 Kč/měsíc****(+ zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)****Volný od 16.03. 2026**

Plocha: 301 m²
Typ: Komerční objekty - Sklad
Konstrukce: Cihlová
PENB: G



Vybavenost

Obchodní a skladovací prostory k pronájmu, Brno - Horní Heršpice, ul. Pražákova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu komerční areál o celkové využitelné ploše cca 1560 m² v atraktivní lokalitě Brno–Horní Heršpice, na ulici Pražákova.

Tento flexibilní prostor nabízí široké možnosti využití pro podnikatele napříč různými obory.

Součástí nabídky jsou skladovací prostory o výměře 301 m², které lze využít jako sklady, dílny, servisní zázemí nebo drobnou výrobu. Dále venkovní parkoviště a 24 unimobuněk, které jsou stavěny do patra a tvoří 4 dvoubuňkové a 12 jednobuňkových jednotek. Tyto prostory lze upravit jako kanceláře, šatny, zázemí pro zaměstnance nebo technické místnosti. Pozemek je dobře přístupný po zpevněné komunikaci a umožňuje pohodlný vjezd i pro těžkou techniku.

Areál je vhodný zejména pro:

- Auto a moto servisy
- stavební nebo logistické firmy hledající zázemí v Brně s dobrou dostupností
- e-shopy nebo firmy s potřebou skladových prostor a výdejního místa
- výrobní či servisní provozy s potřebou flexibilního zázemí

Velkou výhodou lokality je blízkost sjezdu z dálnice D1.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Podnájem paletových míst ve skladu v novém průmyslovém areálu v Popůvkách u Brna

Vintrovna, Popůvky

201 Kč/m2/měsíc
(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 02.03. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 50 m²



Pronájem skladovacího prostoru v uzamčeném areálu, Dukelská třída Brno - Husovice, více prostorů

Dukelská třída, Brno - Husovice

Cena - info v RK

Volný od 02.03. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 550 m²



Pronájem skladu 1 500 m², Brno - Zábrdovice, ulice Cejl

Cejl, Brno - Zábrdovice

Cena - info v RK

Volný od 02.03. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 1500 m²



Pronájem skladovacího prostoru v uzamčeném areálu, Dukelská třída Brno - Husovice. 410 m²

Dukelská třída, Brno - Husovice

66 000 Kč/měsíc
(+ Dph + záloha na energie + kauce + provize)

Volný od 02.03. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 410 m²



Pronájem skladovacího a výrobního prostoru, Brno - Dolní Heršpice, ul.Havránkova, parkování na vlastním pozemku

Havránkova, Brno - Dolní Heršpice

35 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 01.08. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 340 m²



Pronájem komerčních prostor, Hradčany, parkování v areálu

Tišnovská, Hradčany

Cena - info v RK

Volný od 02.03. 2026 | Typ: **Komerční objekty - Sklad** | Plocha: **1016 m²**