



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek**+420 777 358 948****tomas@bravis.cz**Tomáš má dalších 15 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

S panem Hofírkem jsem byl maximálně spokojen. Celý proces probíhal naprosto profesionálně, rychle a bez problémů. Oceňuji jeho ochotu, vstřícnost a lidský přístup. Vše perfektně vysvětlil, vždy byl k dispozici a dokázal poradit. Mohu jen doporučit – spolupráce byla opravdu skvělá.

Podnájem bytu 2+kk, Brno - Trnitá, ul. Přízova, výborná občanská vybavenost, výtah (06177)

**19 500 Kč/měsíc****(4 700,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)****Volný od 01.12. 2025**

Plocha:	59 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



sprchový kout



sporák



Výtah

Podnájem bytu 2+kk, Brno - Trnitá, ul. Přízova, výborná občanská vybavenost, výtah

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému podnájmu byt o dispozici 2+kk v městské části Brno - Trnitá na ulici Přízova. Byt o výměře 59 m² se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Hlavní pokoj je vybavený kuchyňskou linkou včetně lednice s mrazícím boxem, indukční varné desky, digestoře, trouby, mikrovlnné trouby a myčky.

Obývací část pokoje a ložnice jsou bez zařízení, takže je zde možnost dovybavení vlastním nábytkem.

Zařízení koupelny tvoří, sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta je samostatně.

Prostorné chodba poskytuje ideální prostor pro šatní skříň a pomáhá tak udržet ostatní místnosti vzdušné a přehledné.

Možnost připojení internetu a TV.

Zálohy na služby - 4 700,- Kč pro jednu osobu. Každá další osoba + 1 200,- Kč.

Ulice Přízova se nachází v atraktivní části širšího centra Brna, jen pár kroků od moderního administrativního a rezidenčního komplexu Vlněna, který je živým centrem obchodu, služeb a kanceláří.

Přímo naproti ulici se nachází nákupní galerie Vaňkovka, která nabízí desítky obchodů, restaurací, kaváren a supermarket. V okolí je také veškerá občanská vybavenost – lékárna, banky, pošta, zdravotní střediska, fitness centra, školy i školky.

Skvělou dopravní dostupnost zajišťují zastávky MHD, které se nachází v bezprostřední blízkosti ulice Přízova. Hlavní vlakové nádraží je dostupné pěšky do několika minut.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,
Leitnerova, Brno - Staré Brno

32 000 Kč/měsíc
(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 06.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování v podzemních garážích
Jakubská, Brno - Brno-město

27 000 Kč/měsíc
(+ 6 384 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 69 m²



Pronájem bytu 2+kk 37 m², ul. Bohunická, kompletně zařízený, sklep, parkovací stání, výtah, internet v ceně
Bohunická, Brno - Horní Heršpice

19 500 Kč/měsíc
(+ 4.950,- Kč zálohy za služby + 1.500,- Kč parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 06.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 37 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno – Líšeň, Michalova ulice, lodžie

Michalova, Brno - Líšeň

17 500 Kč/měsíc
(+ 4.900,- Kč zálohy na služby a energie + depozit + provize RK)

Volný od 06.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 45 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Husovice, Cacovická ulice, zařízený, balkon, sklep, parkování, klimatizace

Cacovická, Brno - Husovice

23 500 Kč/měsíc

(+2.300,- Kč zálohy na služby + 1.500,- Kč za parkovací stání + depozit + provize RK)

Volný od 06.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Pronájem bytu 2+1, ulice Kunzova, Brno - Černá Pole, klidná lokalita v blízkosti Lužáneckého parku

Kunzova, Brno - Černá Pole

21 900 Kč/měsíc

(+ 650 Kč (1 os.) zálohy na služby + přepis el. a plynu na nájemce + kauce + provize)

Volný od 06.11. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 68 m²