



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

[Iva má dalších 9 nabídek](#)

Poslední hodnocení Ivy

Aj touto cestou chcem ešte raz poďakovať pani Ive Tesařovej za jej obetavý a ústretový prístup pri riešení prenájmu bytu. Oceňujem jej profesionalitu a tiež príjemné a tolerantné vystupovanie pri komunikácii s klientmi. Bol som maximálne spokojný.

Podnájem kanceláře, Brno - Židenice, ulice Viniční (05657)

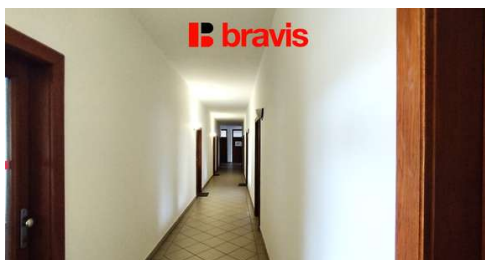
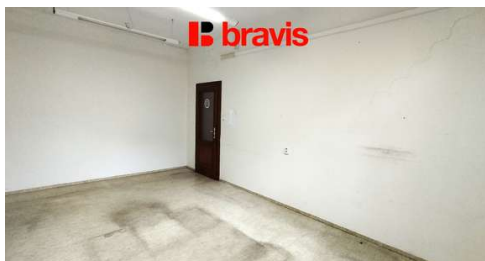


4 018 Kč/měsíc

(+ DPH + zálohy na energie + kauce + provize RK)

Volný od 02.08. 2025

Plocha:	21 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Ohlová
Počet podlaží:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost

Podnájem kanceláře, Brno - Židenice, ulice Viniční

Ve výhradním zastoupení nabízíme podnájem kanceláře v uzavřeném areálu v Brně - Židenice na ul. Viniční.

K dispozici je kancelář s výměrou 20,9 m². Kancelář obdélníkového tvaru se nachází ve 2. podlaží budovy. Kancelář se nabízí nezařízená. Ke společnému užívání je malá kuchyňka a sociální zařízení.

Připojení k internetu je samozřejmostí.

Možné parkování v areálu.

K ceně nájmu se připočítává příslušné DPH.

Prostory se nacházejí na výborném strategickém místě, v blízkosti samotného centra (dojezd do 10 minut). V těsné blízkosti se nachází poliklinika Viniční.

Bezproblémové spojení MHD (zastávka cca 30m od budovy).

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 02.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Želném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého Želný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc
(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 02.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Podnájem kanceláře 19,4 m² v nové administrativní budově v Popůvkách u Brna
Vintrovna, Popůvky

334 Kč/m²/měsíc
(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + provize RK)

Volný od 02.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 19 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc
(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

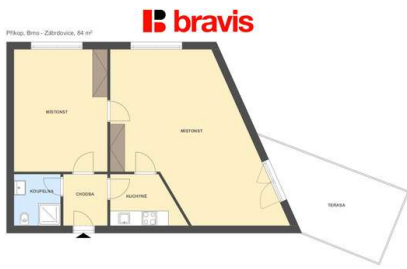
Volný od 02.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Václavská
Václavská, Brno - Štýřice

150 Kč/m²/měsíc
(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 02.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m²



Pronájem světlé a prostorné kanceláře 84 m² s velkou lodžii, kuchyňkou a koupelnou – klimatizace. dvě nebrůchozí místnosti.

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc
(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 02.08. 2025 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 84 m²