

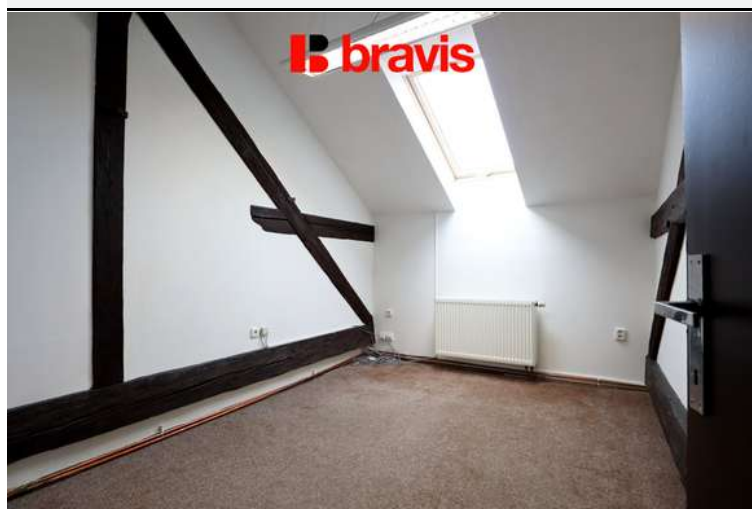


Kontakt na makléře

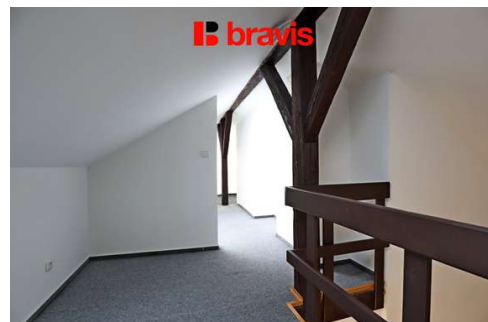
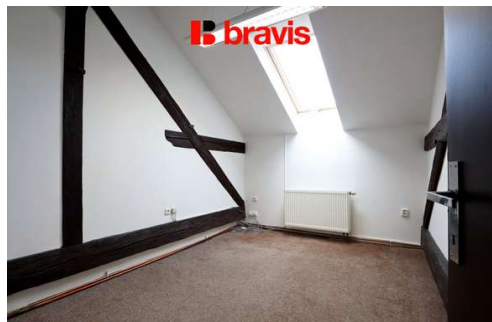
Jakub Lepold**+420 778 544 779**jakub@bravis.czJakub má dalších 20 nabídek**Poslední hodnocení Jakuba**

Spolupráce s realitním makléřem byla od začátku do konce perfektní. Vše bylo srozumitelně vysvětleno, o každém kroku jsme byli informováni a celý prodej domu proběhl hladce. Je vidět zkušenost a skutečný zájem o klienta. Děkujeme a doporučujeme dál.

Podnájem mezonetových kancelářských prostor na ulici Špitálka, Brno - město, možnost služebního b... (06002)

**19 000 Kč/měsíc****(+ DPH + 2.500,- Kč zálohy na služby + DPH + přepis elektřiny a plynu na podnájemníka + depozit + provize)****Volný od 12.02. 2026**

Plocha:	120 m ²
Typ:	Komerční objekty - Kancelář
Konstrukce:	Čhlová
Počet podlaží:	3. patro
PENB:	G



Vybavenost

Podnájem mezonetových kancelářských prostor na ulici Špitálka, Brno - město, možnost služebního bytu

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k podnájmu kancelářské prostory na ulici Špitálka, Brno - město.

Mezonetová kancelář o celkové ploše 120 m² se nachází ve 4.NP budovy s výtahem po rekonstrukci.

Celé prostory jsou ve spodním patře rozděleny na několika místností a v horním mezonetovém patře je jedna kancelář, kterou lze využít jako služební byt pro přespání.

Součástí kanceláří je sociální zázemí.

Jednotlivé kanceláře s se nabízejí nezařízené , případně je možnost bezplatně zapůjčit od majitele částečné vybavení.

V budově je instalovaný bezpečnostní kamerový systém, bezpečnostní dveře, možnost připojení na centrální pult ochrany.

Vstup do objektu přes výtah s majordomem.

Internet zajišťuje Faster.

Z hlavního nádraží je to 1 zastávka (TRAM 8, 12, 10, TROL 31,33) tedy 3 minuty.

Prostory se nacházejí na klidném místě, v těsné blízkosti samotného centra.

Prohlídky možné po dohodě s makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou firmou.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem kancelářských prostor, od 50 do 131,5 m², obec Jalovisko u Měnína. parkování zajištěno. možnost i pronámu
Měnína

85 Kč/m²/měsíc

Volný od 12.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 131 m²



Pronájem freskového sálu s předsálím a zázemím v historickém jádru Brna na Zelném trhu. 138.10 m². možnost krátkodobého
Zelný trh, Brno - Brno-město

49 000 Kč/měsíc
(+ DPH + záloha na služby + DPH + vratná jistota, + provize RK)

Volný od 12.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 138 m²



Pronájem kancelářský prostor, Žerotínova ulice, Vyškov, 30 m²/ 26 m²/ 26 m² výtah klimatizace možnost garážového stání
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

1 750 Kč/m²/rok
(+ 21%DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 12.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 30 m²



Pronájem kancelářských prostor, Brno - Slatina, ul.Šmahova

Šmahova, Brno

38 118 Kč/měsíc
(+ vyúčtovatelné zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 12.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 174 m²



Pronájem flexibilních kancelářských prostor s 24/7 recepcí a výbornou dostupností, Brno – ul. Videňská
Videňská, Brno - Štýřice

150 Kč/m²/měsíc
(+ zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 12.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 400 m²



Pronájem kanceláří 135 m² v Brně, ul. Bohunická, parkování, klimatizace

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

29 565 Kč/měsíc
(+ DPH + služby + depozit + provize)

Volný od 12.02. 2026 | Typ: Komerční objekty - Kancelář | Plocha: 135 m²